



Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola

ACTA NÚM. 12/23

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ
DEL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2023**

ASSISTENTS:

Alcaldeessa - presidenta

Sra. Anna Maria Llobet Solé

Regidors/les assistents:

Sr. Daniel Camerino Rodulfo
Sr. Manuel García Soriano
Sr. Òscar Pérez del Corral
Sra. Marta Sánchez Bargadà
Sr. Josep Bargalló Berzosa **Absència justificada**
Sra. Ana Isabel Estaún Barquero
Sra. Georgina Mercadal i Viñals
Sr. Jordi Monné i Hernàndez
Sra. Anaïs Lòpez i Roig
Sr. Pablo Urbina de la Cruz

Secretària interventora

Sra. Cristina Quesada Parera

Hora d'inici: 20.00 hores.

Hora de finalització: 21.12 hores.

A Sant Salvador de Guardiola, essent les 20.00 hores del dia 25 d'octubre de 2023, es reuneixen, sota la presidència de la Sra. Alcaldeessa Anna Maria Llobet Solé, prèvia convocatòria a l'efecte, per tal de celebrar sessió ordinària del Ple de la Corporació, els Regidors esmentats.





Declarada oberta la sessió per la Sra. Alcaldessa presidenta, es passa a tractar els següents punts inclosos en el següent:

ORDRE DEL DIA

- 1.- Acord de modificació de les ordenances fiscals 2024 reguladores dels tributs municipals (aprovació provisional).
- 2.- Acord del ple d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació pública no tributària derivada de la prestació del serveis de clavegueram.
- 3.- Acord del ple d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació pública no tributària derivada de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable.

1. ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS 2024 REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS (APROVACIÓ PROVISIONAL)

D I C T A M E N

El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei general tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.





En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascun dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Consta també acreditat a l'expedient que s'ha observat el tràmit de consulta pública prèvia, prevista a l'article 133 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en els termes fixats per la Direcció General de Tributs, al seu informe de 10 de gener de 2018.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i la Intervenció i el de la Comissió d'Hisenda, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2024 i següents, així com el seu text refós.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2024 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

Núm. OOFF	Impost / Taxa	Tipus de canvi	
0	General de gestió i inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic	Redacció per adaptació normativa	Annex 1
1	Impost sobre Béns Immobles	Redacció per adaptació normativa més tipus	Annex 2
2	Impost sobre activitats econòmiques	Redacció per adaptació normativa	Annex 3
3	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Redacció per adaptació normativa	Annex 4
4	Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana	Redacció per adaptació normativa menys tipus	Annex 5
5	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	Redacció per adaptació normativa	Annex 6
6	Taxa Contribucions Especials	=	
7	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general	=	
9	Taxa per parades, barraques, casetes de venda,	Redacció per	Annex 7





AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)

	espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic.	adaptació normativa	
10	Taxa per utilització privativa de béns de domini públic afectes del servei públic.	Quota tributària	Annex 8
11	Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals	Quota tributària	Annex 9
12	Taxa per expedició de documents administratius	Quota tributària	Annex 10
13	Taxa per la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer	=	
14	Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local	Redacció per adaptació normativa	Annex 11
15	Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública	Redacció per adaptació normativa	Annex 12
16	Taxa per la prestació del servei d'Escola Bressol	Redacció per adaptació normativa més tarifes	Annex 13
17	Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials	Redacció per adaptació normativa	Annex 14
20	Taxa per la prestació de serveis d'intervenció integral de l'Administració Municipal en activitats i instal·lacions	Redacció per adaptació normativa	Annex 15
22	Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres.	Correccions gramaticals	Annex 16
23	Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal	Redacció per adaptació normativa i bonificacions	Annex 17
24	Taxa pel servei de gestió de residus municipals	Canvi redactat	Annex 18
25	Taxa per llicències urbanístiques	=	
26	Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local	Redacció per adaptació normativa	Annex 19
27	Taxa pel servei de préstec de mobiliari municipal	=	
28	Taxa per entrada de vehicles i guals	Redacció per adaptació normativa	Annex 20
29	Registre parelles de fet	=	
30	Recollida d'animals	=	
31	Taxa per ocupació terrenys ús públic amb taules i cadires	Redacció per adaptació normativa	Annex 21
33	Preus Públic bar Teatre La Sala	DEROGADA	Annex 22
34	Taxa gestió de residus de la construcció i demolició	=	
35	Preu públic per la prestació del servei de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida en les mateixes urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida en les mateixes urbanitzacions	Redacció per adaptació normativa	Annex 23
36	Taxa servei coworking	DEROGADA	Annex 24





37	Taxa per la prestació de serveis i activitats esportives, lúdiques i d'oci	Modificar tarifes	Annex 25
38	Preu públic per a la inserció de publicitat en revistes i programes oficials d'actes	=	
39	Preu públic per la prestació del servei de l'escola de música	Modificar forma recaptació més tarifes i redacció	Annex 26
40	Recàrrec sobre l'IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent	Redacció per adaptació normativa	Annex 27

Tercer.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2024, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

ORDENANCES 2024

ANNEX 1

OF 0. Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

Les modificacions proposades a aquesta ordenança obeeixen bàsicament en l'adequació normativa i millores tècniques en la redacció dels articles, adequant-se, així mateix, al model d'Ordenança General de l'ORGT.

Les modificacions que es proposen són les següents:

1.- En l'apartat 2 de l'article 1er., al tractar l'objecte de l'Ordenança s'ha afegit la referència als mitjans electrònics que els ciutadans poden utilitzar per a realitzar consultes i tràmits relatius a procediments realitzats per l'Ajuntament.

Actual:

Article 1.- Objecte





2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei general tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Proposta

Article 1.- Objecte

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.
- f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

2.- L'article 4 s'ha modificat tot el redactat i ha passat a denominar-se Consultes Tributaries, enlloc de les "Comunicacions Informatives" que figura en el model anterior de l'Ordenança general.





Actual:

Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries

Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.
2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.
3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliiin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.
4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.
5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.
6. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.
7. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
8. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Proposta:

Article 4.- Consultes tributàries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions





o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

3.- En l'actual article 6 (article 9 de l'Ordenança del 2023, en endavant "de l'anterior Ordenança") es regula el Registre electrònic general on s'ha efectuat algunes millores en la redacció de dita regulació.

Actual:

Article 9.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre electrònic general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica <http://santsalvadordeguardiola.eadministracio.cat/info.0> i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova per Junta de Govern de data 15 d'octubre de 2015.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres.





f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Proposta:

Article 6.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament.
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres.
- f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica sant.salvadordeguardiola.eadministracio.cat/info.0, i estarà habilitat per a la recepció i





remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova per Ple.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

4.- En l'article 7 s'ha passat a regular el còmput de terminis (article 10 de l'anterior Ordenança) produint-se algunes millores tècniques en la seva redacció.

Actual:

Article 10.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.





En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Proposta:

Article 7.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a





aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

5.- En l'article 8 s'ha passat a regular la tramitació dels expedients (article 11 de l'anterior Ordenança), afegint-se una sèrie d'apartats sobre la identificació del contribuent, representació, acumulació d'expedients, resolució d'expedients de naturalesa homogènia i identificació dels responsables de la tramitació.

Actual:

Article 11.- Tramitació d'expedients

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

2. De les sol·licituds, comunicacions i escrits que presentin els interessats electrònicament podran exigir el corresponent rebut que acrediti la data i hora de presentació.

3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar dcaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

Proposta:

Article 8.- Tramitació d'expedients





1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.
 2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.
 3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
 4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.
 5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.
 6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.
 7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.
 8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.
 9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
- Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.
10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.
 11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar dcaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus





efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

6.- Hem afegit un nou redactat a l'article 9, sobre la presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds.

Proposta:

Article 9. Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

7.- En l'article 10 s'ha passat a regular el dret a l'obtenció de còpia dels documents (article 6 ordenança anterior).

8.- En l'article 11 s'ha passat a regular l'obligació de resoldre (article 12 de l'anterior Ordenança) eliminant-se les referències que es feien als terminis de finalització dels expedients en supòsits especials.

Actual:

Article 12.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.





El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

Proposta:

Article 11.- Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

9.- S'ha afegit un nou redactat a l'article 12 on es regulen els efectes del silenci administratiu.

Proposta:

Article 12. Efectes del silenci administratiu

1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.

2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:





- a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
- b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
- c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
- d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
- e) Altres supòsits previstos legalment.

3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

10.- En l'article 13, impostos de venciment periòdic, hem millorat la redacció a l'afegir aspectes relacionats amb l'aprovació dels padrons i la regulació dels supòsits de liquidacions de venciment singular.

Actual:

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

3. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.





Proposta:

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.
2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.
3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
 - a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
 - b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
 - c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

11.- En l'article 14, a l'igual que l'anterior, també hem afegit la regulació dels supòsits de liquidacions de venciment singular.

Actual:

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal





corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Proposta:

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels





elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà





al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

12.- En l'article 15, calendari fiscal, s'ha millorat la redacció de l'article amb referència al pagament dels rebuts de venciment periòdic en el supòsit de les domiciliacions.

Actual:

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en els terminis que figurin en el calendari fiscal publicat, en les condicions i termes que prevegi l'ordenança.

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment





periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

13.- En l'article 16, Exposició pública dels padrons, s'ha clarificat l'apartat 3 en relació al inici del termini per a presentar el recurs de reposició.

Actual:

Article 16.- Exposició pública de padrons

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

Proposta:

Article 16.- Exposició pública de padrons

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

14.- L'article 19 s'ha millorat la redacció dels apartats 4 i 6 en relació a la pràctica de les notificacions de les liquidacions de venciment singular.

Actual:

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

4. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.

6. Quan la notificació es practiqui en paper, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per





cadascun dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de l'Estat. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

Proposta:

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, inspecció i recaptació.

4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada,, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.

6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà la persona interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per a cadascuna de les persones interessades, al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

15.- S'ha millorat la redacció de l'apartat 4 de l'article 20 en relació a l'aportació de la documentació acreditativa dels beneficis fiscals quan l'ajuntament pugui consultar telemàticament les dades declarades.

Actual:

Article 20.- Sol·licitud





4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

Article 20.- Sol·licitud

4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que la persona interessada porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Excepcionalment, si l'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

16.- En l'article 21, recursos administratius, s'ha afegit un nou apartat on s'inclou el recurs extraordinari de revisió.

Actual:

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.

3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:





a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

4. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Proposta:

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.

3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

17.- S'ha millorat tota la redacció de l'article 25 que tracta de la suspensió per interposició de recursos. El redactat s'ha adequat allò previst en l'Ordenança General de l'ORGT.

Actual:

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos





1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant compresiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la





caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Proposta:

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèndrà l'execució de l'acte impugnat.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèndrà l'execució de l'acte impugnat en els supòsits següents:

a) Quan s'aporti garantia consistent en:

- dipòsit de diners o valors públics
- aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
- fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'aprecii que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.

c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no es suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.





4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afecta al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6 Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període de pagament voluntari en sentit desestimatori, es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament tingui coneixement de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant compresiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobes en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini la persona interessada comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment mentre conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa; tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.





18.- En l'article 27 al tractar les garanties a presentar per a obtenir la suspensió del procediment, s'ha fet constar l'import de les mateixes depenent que el deute es trobi en període voluntari o en període executiu de pagament. Així mateix s'ha contemplat la fiança personal i solidaria per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributaria.

Actual:

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment haurà de cobrir l'import del deute, els interessos de demora i els recàrrecs que procedirien en cas de la seva execució.
2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:
 - a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.
 - b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
 - c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

Proposta:

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:
 - a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
 - b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:





a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

19.- S'ha millorat el redactat de l'article 28 que regula l'inici de l'expedient de devolució d'ingressos.

Actual:

Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. El procediment s'iniciarà d'ofici o a instància de l'interessat. En aquest últim cas, l'interessat haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

- a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
- b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

Proposta:

Article 28.- Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

20.- En l'article 29, al tractar la quantia de les devolucions en relació als interessos de demora, s'ha afegit els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de





deutes garantits amb aval solidari. Així mateix s'han afegit, indicativament, els supòsits on no correspon abonar interessos de demora al tractar-se d'ingressos deguts.

Actual:

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de l'import de liquidació anul·lada.

El tipus d'interès, serà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la Llei general tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

2. En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es tornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.





2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la Llei reguladora del cadastre immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es retornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

21.- S'ha millorat la redacció de l'article 30 al tractar del reemborsament del cost de les garanties.

Actual:

Article 30.- Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reintegrament dels cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.
- b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius: en el supòsit d'avalis o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia recíproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de





formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de deu dies.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de la persona interessada.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de la persona interessada.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent totalment o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'entitat financera.





- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no portés adjunta la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da perquè ho esmeni en un termini de 10 dies.

22.- S'ha millorat la redacció de l'article 32, òrgans de recaptació i obligats al pagament, adequant-lo a l'Ordenança general de l'ORGT.

Actual:

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.

2. Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Proposta:

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.

2. Són obligats tributaris, entre d'altres:

- a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) els successors.
- c) els infractors, per les sancions pecuniàries.
- d) els responsables solidaris.
- e) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals.

3. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.





23.- En l'article 33 s'ha millorat la redacció dels supòsits de responsabilitat subsidiària i s'ha afegit el dels integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats. Així mateix, s'ha suprimit l'apartat 6, per innecessari.

Actual:

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.





b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Proposta:

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.





- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
- b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.
- d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
- e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

24.- En l'article 37, al tractar la compensació, s'ha millorat la redacció de l'apartat 2 afegint-se els supòsits de compensació d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.





2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la Llei general tributària.

3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Proposta:

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada la persona deutora.

25.- En l'article 40, al regular el procediment a seguir en l'execució forçosa de béns i drets del deutor, s'han actualitzat els imports a partir dels quals s'efectuaran les actuacions d'embarg. Així mateix s'ha millorat el redactat de l'apartat 8 en el cas que l'adjudicació de béns no resultés d'interès per a l'Ajuntament.

Actual:

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.





b) Deutes de quantia superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

Proposta:

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.





b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

ANNEX 2

OF 1. Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles





1.- S'ha eliminat l'article 7.2.4 dels textos alternatius per tal de millorar la tècnica legislativa per a l'exigència del recàrrec pels immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, atès que per poder exigir aquest recàrrec cal que es desenvolupin reglamentàriament mitjançant ordenança fiscal les condicions i característiques, així com el procediment per a la declaració d'immoble desocupat.

2.-S'han modificat diversos apartats relatius a la regulació inclosa als textos alternatius a l'article ... - *Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent*; per adaptar-la a la Llei 3/2023, de 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023 i a la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge.

Aquestes modificacions afecten a aquells municipis que incloguin la regulació d'aquest recàrrec dins la pròpia ordenança fiscal de l'IBI.

Les modificacions introduïdes als textos alternatius (opcionals) relatives a aquest concepte fan referència bàsicament a la definició del concepte d'habitatge desocupat, al còmput del termini de desocupació, a la substitució de la llista de causes justificades de desocupació per una remissió a l'article 72.4 del TRLRHL i a la regulació de les prescripcions a què s'ha d'ajustar el procediment de declaració d'immoble desocupat (apartats 2, 3, 4, 5 i 7 de l'article corresponent de l'ordenança).

Així mateix, s'ha modificat l'apartat 7 relatiu a la determinació de la quota, per adaptar l'establiment del percentatge de recàrrec de fins al 100 per cent, a aplicar en funció de la modulació establerta segons el període de desocupació, quan aquest sigui superior a tres anys. D'altra banda, es regula la possibilitat d'establir un recàrrec incrementat de fins a 50 punts percentuals addicionals, d'acord amb els trams establerts en funció de la durada de la desocupació i en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

S'ha modificat el tipus de gravamen de bens urbans que passa del 0,64 al 0,66

Actual:

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

2. El tipus de gravamen serà el 0,64 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,93 per cent quan es tracti de béns rústics.

Proposta:

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

2. Tipus de gravamen.





2.1. El tipus de gravamen serà el 0,66 per cent quan es tracti de béns urbans, en general.

2.2. El tipus de gravamen serà el 0,93 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.- Per últim, s'ha modificat l'article 12 relatiu al Règim d'ingrés, dels textos alternatius, per incloure el nombre de terminis màxims en què es pot fraccionar el pagament per domiciliació d'un rebut de venciment periòdic. Així mateix, s'afegeix un apartat 3 a aquest article per regular la bonificació potestativa prevista a l'article 9.1 del TRLRHL, en el cas que l'Ajuntament estableixi la bonificació de fins el 5% de la quota de l'IBI a favor dels subjectes passius que domiciliïn els deutes de venciment periòdic en una entitat financera.

El motiu d'introduir la regulació d'aquest benefici fiscal en aquest article i no en el relatiu als beneficis fiscals propis de l'impost és evitar que es reguli un règim d'incompatibilitat entre aquest benefici fiscal d'àmbit general i la resta de beneficis fiscals potestatsius específics de l'IBI.

Actual:

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Proposta:

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis.





Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

3. De conformitat amb el què preveu l'article 9.1 del TRLRHL gaudiran d'una bonificació del 2% de la quota de l'impost a favor dels subjectes passius que domiciliïn els deutes de venciment periòdic en una entitat financera.

ANNEX 3

OF 2. Ordenança reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques

1.- S'ha modificat la redacció de l'apartat 1 de l'article 6, que regula el procediment de concessió de beneficis fiscals, per tal d'incorporar la norma subsidiària que conté l'article 25.3 de l'Ordenança general de l'ORGT, segons la qual quan l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost no estableixi un termini per a sol·licitar algun benefici fiscal, aquest es podrà aplicar en l'exercici mateix en què es sol·liciti, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment de dit benefici fiscal.

Actual:

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals





1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

Proposta:

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals.

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats en els articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2.- S'ha modificat l'apartat 1 de l'article 5, que regula la bonificació potestativa per inici d'activitat, per suprimir en el paràgraf 3r. la referència que es feia al municipi, per innecessària.

Actual:

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 40% de la quota tributària durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon període de desenvolupament d'aquella. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts 5 anys des de la finalització de l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 de l'art. 82 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.

b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.





- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

Proposta:

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 40 % de la quota tributària durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon període de desenvolupament d'aquella. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts 5 anys des de la finalització de l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 de l'art. 82 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

ANNEX 4

OF 3. Ordenança reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica





1.- S'ha millorat la redacció de l'article 4.1.f) per fer referència a persones amb mobilitat reduïda en comptes de a persones amb defecte o incapacitat física; i en l'apartat g) del mateix article 4.1 s'ha afegit la possibilitat de consulta directa per part de l'Administració gestora de la condició de discapacitat de l'interessat amb el seu consentiment exprés.

Actual:

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

Proposta:

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a persones amb mobilitat reduïda.





g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les esmentades circumstàncies, tant pel que respecta a vehicles conduïts per persones amb discapacitat com pels destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat aquella que acrediti aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent, o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

2.- En l'apartat 3 de l'article 4 s'ha eliminat la referència al consentiment exprés, atès que només es demana per a la consulta del grau de discapacitat i ja s'ha regulat a l'apartat 1. Per a les consultes de les característiques tècniques dels vehicles que figuren al Registre de vehicles de Trànsit no cal autorització.

Actual:

3. No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Proposta:

3. No caldrà que l'interessat porti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.

3.- S'ha millorat la redacció de l'apartat 3 de l'article 8, relatiu als supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle i s'ha incorporat el literal de l'article 99.3 del





TRLHL, segons el qual “La inexistència de anotacions por impago en el Registro de Vehículos implicará, a los únicos efectos de realización del trámite, la acreditación anteriormente señalada”.

Actual:

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici.

Proposta:

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

ANNEX 5

OF 4. Ordenança reguladora de l'Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana

1.- S'han afegit dos paràgrafs per detallar el càlcul dels valors d'adquisició i transmissió en supòsits d'adquisició de solar i venda de solar més construcció i de transmissió d'entitat individualitzada procedent de divisió horitzontal.

També s'afegeix a aquest mateix punt un altre paràgraf explicatiu del càlcul per a supòsits d'adquisicions parcials de l'immoble en diferents dates, en aplicació de l'informe emès per la Direcció General de Tributs (n/ref. 202109065) en resposta a la consulta plantejada per l'Ajuntament de Burgos.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:





1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.
6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.





9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.





15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Proposta:

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a





conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.

4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.

7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.

9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària





(SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 39/2022, de 30 de desembre, de l'esport, i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.





Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment de valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

2.- S'introdueix el punt 2 a l'article 7, relacionat també amb el càlcul de la base imposable quan l'immoble es va adquirir en diferents dates. Com a conseqüència, es renumeren la resta de punts de l'article. Com a conseqüència d'aquesta modificació el punt 8 de l'article 7 del text alternatiu opcional passa a ser el punt 9.

Actual:

Article 7è.- Base imposable





1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.





- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 8 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

5. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
6. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
7. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:





Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,08		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

8. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
9. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
10. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
11. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
12. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del





valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Proposta:

Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.
4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, aquell que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.





Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritació.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- d) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- e) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- f) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.





E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 8 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08





2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,08		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el





valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

3.- S'ha modificat l'article 8è que regula el tipus de gravamen.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 29,90 per cent a tots els possibles trams.

Proposta

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 26,50 per cent a tots els possibles trams.

ANNEX 6

OF 5. Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

1.- S'ha corregit la referència que en l'article 9.8 es feia a l'apartat 8, ja que ha de ser a l'apartat 6, s'han enumerat de nou i adaptat a normativa.

Actual:

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres o documentació tècnica i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.





3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dóna un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.





En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Proposta:

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés .

1. La gestió de l'impost es durà a terme mitjançant el procediment de declaració, per la qual cosa l'obligat tributari, ja ho sigui per sol·licitar una llicència o per presentar una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que en constitueixen el fet imposable, haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, una declaració tributària en la qual consignarà el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. Quan es concedeixi la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, l'Ajuntament practicarà sobre aqueixa declaració una liquidació provisional a compte, la base de la qual estarà constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim. Aquesta liquidació haurà d'abonar-se en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva o sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà d'ofici una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es





preveu a l'apartat 2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

8. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.





9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2.- S'ha actualitzat l'any que figura en l'annex (2023) i l'import del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, que a hores d'ara l'ha fixat en 641,00 EUR/m².

Actual:

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2022, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

*Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **511,00 EUR/m²**.*

Proposta:

ANNEX QUE ES CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2023, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **641,00 EUR/m²**.

ANNEX 7

OF 9. Ordenança reguladora de la Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfica





1.- A l'article 6 es modifica la tarifa 1 per adaptar-la als imports que es cobren i es modifica la tarifa 3.

Article 6. Quota tributària.

Tarifa primera. Mercat setmanal

Epígraf	
1. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de qualsevol naturalesa. Per metre lineal al dia (Esporàdics)	2,00€
2. Llicència per a l'ocupació de terrenys amb parades fixes ¹ de qualsevol naturalesa. Per metre lineal al dia	1,50€

Els paradistes que tinguin el rebut domiciliat i el paguin semestralment la tarifa serà d'1€ per metre lineal al dia i es girarà el rebut el 30/06 i el 30/12.

Tarifa segona. Altres instal·lacions

Epígraf	
1. Llicències per l'establiment de parcs d'atraccions. Per dia	10,60 € dia + 0,42 per m2 o fracció. Mínim 40 €
2. Circs i altres instal·lacions desmuntables als quals es celebrin espectacles o representacions, fins a 4.000 m2 de superfície, per dia	104,20 €
3. Circs i altres instal·lacions desmuntables als quals es celebrin espectacles o representacions de superfície superior als 4.000 m2, per dia	130,25 €
4. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de qualsevol naturalesa. Per metre lineal al dia	2,00€

Tarifa tercera. Rodatge cinematogràfic

Epígraf	
1. Llicències per al rodatge cinematogràfic	113,78 €/diaris

¹ Es consideraran fixes aquells paradistes que vinguin al mercat un mínim de tres vegades al mes. La resta de paradistes es consideraran esporàdics.





2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Proposta

Article 6. Quota tributària.

Tarifa primera. Mercat setmanal

Epígraf	
1. Llicència per a l'ocupació de terrenys amb parades qualsevol naturalesa. Per metre lineal al dia	1,00€

Tarifa segona. Altres instal·lacions

Epígraf	
1. Llicències per l'establiment de parcs d'atraccions. Per dia	10,60 € dia + 0,42 per m2 o fracció. Mínim 40 €
4. Círcs i altres instal·lacions desmuntables als quals es celebrin espectacles o representacions, fins a 4.000 m2 de superfície, per dia	104,20 €
5. Círcs i altres instal·lacions desmuntables als quals es celebrin espectacles o representacions de superfície superior als 4.000 m2, per dia	130,25 €
4. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de qualsevol naturalesa. Per metre lineal al dia	2,00€

1. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Tarifa tercera. Rodatge cinematogràfic

Epígraf	
1. Llicències per al rodatge cinematogràfic	113,78 €/diaris

1. Es podrà reduir la tarifa fins un 100% segons informe del servei per raó de promoció del turisme del municipi.





2.- En l'article 7, es modifica el punt 5.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.
5. En el cas d'atorgament de llicències durant l'exercici es farà la liquidació de la part proporcional al semestre en curs i sempre es liquidarà a final de semestre segons l'article 6.

Proposta

Article 7è.- Meritació

1. La taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.





3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment en el qual s'iniciï aquest aprofitament.

4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

5. en la tarifa primera s'estableix un pagament domiciliat semestral que serà efectiu el 30/6 i 30/11. En el cas d'atorgament de llicències durant l'exercici es farà la liquidació de la part proporcional al semestre en curs.

3.- En l'article 8, relatiu al període impositiu, s'ha eliminat l'apartat 4, sobre la possible devolució de la taxa, i el seu contingut s'ha afegit a l'article 9, referit al règim de declaració i ingress (apartat 5).

Actual:

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

4. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Proposta:

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.





3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

5. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

3.- En l'article 10 s'ha eliminat la referència a la notificació de la confirmació de l'autoliquidació, per improcedent.

Actual:

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Proposta:

Article 10è.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a diversos exercicis, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

ANNEX 8

OF 10. Taxa per la utilització privativa de bens de domini públic afectes al servei públic

1.- S'ha modificat de l'article 6 de la quota tributaria en l'apartat 1.6 Camp de futbol

1.6. Camp de futbol

Utilització esporàdica no esportiva..... 500,00 €/acte/dia





Utilització esporàdica esportiva.....50,00 €/acte/dia
Utilització continuada camp de futbol 1 sessió setmanal 1,5h o fracció..... 5.00 €/esportista/mes
Utilització continuada camp de futbol 2 sessió setmanal 1,5h o fracció.... 10.00 €/esportista/mes

Proposta

1.6. Camp de futbol

Utilització esporàdica no esportiva..... 500,00 €/acte/dia
Utilització esporàdica esportiva.....60,00 €/acte/dia
Utilització continuada camp de futbol 1 sessió setmanal 1,5h o fracció..... 45,00 € sessió
Utilització continuada camp de futbol 2 sessió setmanal 1,5h o fracció.... 30,00 € sessió

ANNEX 9

OF 11. Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, taques, puntuals

1.- S'ha modificat de l'article 6 els imports de la quota tributaria de la tarifes tercera, i s'ha afegit la tarifa quarta.

EPÍGRAF	2024
Tarifa tercera. Grues	
Instal·lació de grues mòbils, formigoneres, etc., utilitzades en la construcció que ocupin sòl o el vol de la via pública:	8,75 €/m2 dia o fracció
Instal·lació de grues fixes d'obres	6,35 €/m2 mes

Proposta:

EPÍGRAF	2024
Tarifa tercera. Grues	





1 Instal·lació de grues mòbils, formigoneres, etc., utilitzades en la construcció que ocupin sòl o el vol de la via pública:	6,35 €/m2 dia o fracció
2 Instal·lació de grues fixes d'obres	6,35 €/m2/ mes
Tarifa quarta. Tall de la via pública pel trànsit rodat	
1 Per dia	200 €/dia
2 Per la primera hora o fracció	32,25 €/hora o fracció
3 Per la segona hora o fracció	10,90 €/hora o fracció

ANNEX 10

OF 12. Taxa per expedició de documents administratius

1.- S'ha modificat la quantitat de l'epígraf 4.5 adaptant-lo al mateix import que el 4.4 i s'ha clarificat l'import de la pròrroga epígraf 4.9.

Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme	
4. Certificat règim urbanístic	52,00 €
5 Certificat de legalitat i antiguitat de l'habitatge	31,00 €
9. Tramitació d'expedients de pròrroga de llicència d'obres	50% taxa llicències urbanístiques

Proposta

Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme	
4. Certificat règim urbanístic	52,00 €
5 Certificat de legalitat i antiguitat de l'habitatge	52,00 €





9. Tramitació d'expedients de pròrroga de llicència d'obres	Llicències obres menors i comunicació 75€ Llicències obres majors 130€
---	---

ANNEX 11

OF 14. Ordenança reguladora de la Taxa per prestació de serveis de cementiris

1.- S'ha millorat la redacció de l'article 5, relatiu als beneficis fiscals, per eliminar de l'apartat 1 la referència a les reduccions i no entrar en contradicció amb l'apartat 2.

Actual:

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Proposta:

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

2.- En l'apartat 2 de l'article 6 s'ha suprimit el paràgraf 2n, relatiu a la sol·licitud de reducció amb aportació de la declaració d'IRPF, per improcedent.

Actual:

Article 6. Quota tributària

2.- Concessió o renovació de nínxols o columbaris per 50 anys (*)

- a) Nínxols construïts amb anterioritat any 2014
1r i 2n pis
1.000€





AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)

3r pis	900€
4t pis	800€

b) Nínxols construïts a partir de l'any 2014

1r i 2n pis	1.300€
3r pis	1.200€
4t pis	1.100€

c) Columbaris	300€
---------------	------

(*) Als subjectes passius que estiguin empadronats al municipi se'ls aplicarà una bonificació del 45% sobre l'import de la concessió o renovació del nínxol.

Proposta:

Article 6è.- Quota tributària

2.- Concessió o renovació de nínxols o columbaris per 50 anys (*)

a) Nínxols construïts amb anterioritat any 2014

1r i 2n pis	1.000€
3r pis	900€
4t pis	800€

b) Nínxols construïts a partir de l'any 2014

1r i 2n pis	1.300€
3r pis	1.200€
4t pis	1.100€

c) Columbaris	300€
---------------	------

(*) Als subjectes passius que estiguin empadronats al municipi se'ls aplicarà una bonificació del 45% sobre l'import de la concessió o renovació del nínxol.

2. En situacions d'escassa capacitat econòmica, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran en un 30%.





3. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica par a satisfer les tarifes anteriors, es prestaran els serveis gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials.

3.- S'ha eliminat l'apartat 1 de l'article 9, referit a la notificació de les autoliquidacions, per improcedent.

Actual:

Article 9. Notificacions de les taxes

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada la autoliquidació resultés incorrecta, la determinació del deute es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits de taxa per conservació i neteja dels nínxols que té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes a comptar des de vint dies abans de l'inici del període de cobrament.

3. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Proposta:

Article 9è.- Notificacions de les taxes

1. En el supòsit de la taxa per conservació i neteja dels nínxols, que té caràcter periòdic, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

ANNEX 12

OF 15. Ordenança reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

1.- S'han incorporat els articles 4 (Responsables i successors) i 5 (Beneficis fiscals), en consonància amb la resta d'ordenances de taxes.

Proposta:

Article 4t.- Responsables i successors





1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2.- Com a conseqüència de la modificació anterior s'han renumerat la resta d'articles.

3.- S'ha modificat l'article 4 (ara, article 6), amb l relatiu a la quota tributària per adequar-lo als preus públics de la Mancomunitat intermunicipal del Cardener i s'ha eliminat el paràgraf de la bonificació.

Article 4. Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada Euros	Per custòdia/dia Euros
1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	75,10€	4,75€
2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg. PMA	134,15€	7,10€
3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg. PMA	429,30€	17,83€

S'aplicarà una bonificació del 50% de la taxa per retirada de vehicles a les persones que dins el termini establert presentin la documentació requerida.

Proposta:





Article 6. Quotes tributàries

6.1 Servei de retirada

Tipologia dels serveis de retirada		Motocicletes turismes i tot terrenys	Vehicles tipus furgoneta fins a 2.500kg	Furgons i vehicles industrials fins a 5.000kg
a	Serveis realitzats en horari laborable i diürn	101,43 €	126,73 €	228,22 €
b	Serveis realitzats en horari laborable i nocturn	142,00 €	177,51 €	319,51 €
c	Serveis realitzats en horari festiu diürn i nocturn	152,15 €	190,18 €	342,32 €
d	Servei fallits en horari diürn i laborable	58,80 €	58,80 €	73,50 €
e	Servei fallits en horari nocturn i laborable	82,32 €	82,32 €	102,90 €
f	Servei fallits en horari festiu diürn i nocturn	88,20 €	88,20 €	152,15 €

6.2 Servei de custòdia

Servei de custòdia de vehicles	Preu per dia
Motocicletes turismes i tot terrenys	4,75
Vehicles tipus furgoneta fins a 2.500kg	7,1
Furgons i vehicles industrials fins a 5.000kg	17,83

4.- S'ha modificat l'article 6 (ara, article 8), relatiu a Infraccions i sancions, d'acord amb la normativa tributària d'aplicació.

Actual:

Article 6. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Proposta:





Article 8è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

ANNEX 13

OF 16. Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol

1.- S'ha millorat la redacció de l'art. 5, relatiu als beneficis fiscals, per eliminar de l'apartat 1 la referència a les reduccions i no entrar en contradicció amb l'apartat 2.

Actual:

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Proposta:

Article 5è.- Beneficis fiscals.

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

2.- A l'article 6, apartat 1, s'ha modificat el redactat i és modifica la tarifa de material escolar i colònies i s'ha donat de baixa la taxa d'impressió de fotografies, a l'apartat 2 de l'art. 6 s'ha suprimit el paràgraf 2n, relatiu a la sol·licitud de reducció amb aportació de la declaració d'IRPF, per improcedent i en l'apartat 3 s'inclouen les famílies monoparental i es modifica la redacció

Actual:

Article 6

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:





Tarifa 1. Quotes mensuals d'escolaritat i menjador	
Matrícula alumnes nous (a)	140,00 €
Mensualitat Escola Bressol (b)	160,00 €
Menjador escolar (per cada dia)	5,50 €

Tarifa 2. Altres serveis	
Cangur del migdia (per nadons que no dinen al menjador)	40,00 €/mes
	3,50 €/dia
Servei despertador	22,00 €/mes
	3,50 €/dia
Servei acollida tardes	22,00 €/mes
	3,50 €/dia
Quota material escolar (c)	20,00 €
Impressió fotografies activitats Escola Bressol	0,60 €/unitat
Colònies (d)	40€/ alumne

- (a) Es farà efectiu en inscriure's a l'Escola Bressol. En cas de donar-se de baixa de l'Escola Bressol, en sol·licitar el reintegrés s'haurà de tornar a abonar.
- (b) La quantia de la quota d'escolarització es farà efectiva en 11 mensualitats iguals.
- (c) Es farà efectiu en inici de cada curs escolar en un sol pagament. Les matriculacions que es realitzin un cop començat el curs faran el pagament junt amb la primer mensualitat.
- (d) Amb possibilitat d'increment del preu unitari en funció del cost total del servei dividit pel nombre de participants.

Proposta

Article 6

- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:**





Tarifa 1. Quotes mensuals d'escolaritat i menjador	
Reserva de plaça alumnes nous(a)	140,00 €
Mensualitat escolarització (b)	160,00 €
Menjador escolar (preu per dia)	5,50 €

Tarifa 2. Altres serveis	
Cangur del migdia (per nadons de menys d'un any que porten el menjar de casa)	40,00 €/mes 3,50 €/dia
Servei acollida matins de 7:50 a 8:50 (e)	22,00 €/mes 3,50 €/dia
Servei acollida tardes de 15:30 a 16:30 (infants I2) (e)	22,00 €/mes 3,50 €/dia
Quota material escolar (c)	
I0 i I1	20,00 €
I2	30,00 €
Colònies (d)	46€ alumne

- (a) Es farà efectiva amb la primera mensualitat, en que l'infant és alta a l'Escola Bressol. En cas de donar-se de baixa, si es sol·licita el reingrés, s'haurà de tornar a abonar.

Els infants que són alta a l'Escola Bressol a I2 no hauran d'abonar la reserva de plaça.

- (b) Una vegada s'hagi formalitzat la inscripció s'hauran d'abonar totes les mensualitats a partir d'aquell moment fins al mes de juliol, que finalitza el curs escolar, llevat que es doni de baixa específicament.

Els infants de I2 tenen gratuïtes les mensualitats de setembre a juny en horari de 9 a 1 i de 14:30 a 15:30 (no són gratuïts els serveis d'acollida, menjador i altres serveis complementaris)





- (c) Es farà efectiva cada inici de curs amb la primera mensualitat. Les altes que es realitzin un cop començat el curs, faran el pagament junt amb la primera mensualitat.
- (d) Amb possibilitat de variar en funció de les tarifes de la casa de colònies
- (e) A l'inici del curs escolar s'escollirà l'opció mensual o esporàdica per els serveis d'acollida. Per modificacions caldrà comunicar-ho a l'escola bressol mitjançant un nou imprès, abans de l'inici del mes en que es vol la modificació

Actual:

Article 6.2. Quota tributària

2. En situacions d'escassa capacitat econòmica, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran en un tant per cent a determinar.

A efectes d'obtenir aquesta reducció, s'haurà de presentar la corresponent sol·licitud, adjuntant còpia de l'última declaració d'IRPF, en el Departament de Serveis Socials. Aquest Servei informarà sobre la procedència d'aplicar el benefici sol·licitat.

Proposta:

Article 6.2- Quota tributària.

2. En situacions d'escassa capacitat econòmica, que valorarà l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran en un 20%.

Actual:

Article 6.3. Quota tributària

3. En cas de famílies nombroses s'aplicarà una reducció del 25% en la mensualitat de l'escola bressol, quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a quatre vegades el salari mínim interprofessional. En cas de famílies nombroses amb més de 3 fills s'incrementarà 0,5 punts/fill aquesta renda.

Per a gaudir de la reducció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al departament d'Intervenció, acreditant els ingressos i les condicions familiars i serà la Intervenció municipal la que emetrà l'informe corresponent.

Si es concedís la reducció, els seus efectes s'iniciaran en el període en què s'ha sol·licitat.

Proposta:

Apartat 6.3





3. En cas de famílies nombroses o monoparentals s'aplicarà una reducció del 25% en la mensualitat de l'escola bressol, quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a quatre vegades el salari mínim interprofessional. En cas de famílies nombroses amb més de 3 fills s'incrementarà 0,5 punts/fill aquesta renda.

Per a gaudir de la reducció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al departament d'Intervenció, acreditant els ingressos i les condicions familiars. La Intervenció municipal emetrà la resolució corresponent i, en el cas que es concedeixi, la reducció s'aplicarà a la liquidació següent a la data de presentació de la seva petició.

3.- En l'article 8 a l'apartat 4, s'ha afegit el procediment de baixa i el cobrament de despeses de retorn de rebuts, s'ha suprimit l'apartat 5, relatiu a l'exigència de les quotes no satisfetes per la via de constrenyiment, per innecessària i per unificar la regulació amb la resta d'ordenances de les taxes, i el punt 6 per no ser procedent

Actual:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació:

- a) Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.
- b) En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.

2. Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

4. Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual en els terminis fixats per l'Ajuntament.

En aquest cas, el pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

5. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

6. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Proposta:





Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació:

a) Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.

b) En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.

2. Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

4. Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de diversos mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual en els terminis fixats per l'Ajuntament.

Per a fer efectiva la baixa de l'escola bressol, abans de la finalització del curs escolar, caldrà comunicar-ho, mitjançant una instància a l'Ajuntament, abans d'iniciar-se el mes en que es vol fer efectiva de baixa.

El pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

En cas de retorn de rebuts amb domiciliació bancària, per qualsevol circumstància, imputable al contribuent, aquest es farà càrrec de les despeses financeres que se'n derivin.

ANNEX 14

OF 17. Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials

1.- S'ha millorat la redacció de l'art. 5, relatiu als beneficis fiscals, per eliminar de l'apartat 1 la referència a les reduccions i no entrar en contradicció amb l'apartat 2.

Actual:

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.





2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Proposta:

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

2.- En l'article 8, a l'apartat 2 s'ha afegit la repercussió de la despesa del retorn dels rebuts domiciliats i s'ha suprimit l'apartat 3, relatiu a l'exigència de les quotes no satisfetes per la via de constrenyiment, per innecessària i per unificar la regulació amb la resta d'ordenances de les taxes, i s'han reenumerat la resta

Actual:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació, que es presentarà i s'haurà de pagar quan es sol·licita el servei.

2. En el cas de taxes per la realització d'activitats assistencials, que s'estenguin a varis mesos, es pagarà dins els primers deu dies de cada mes, l'import corresponent al mes vençut.

En aquest cas, el pagament de la taxa es farà mitjançant domiciliació bancària, d'acord amb el que estableix el Reglament Intern del Centre de Dia.

3. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

4. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Proposta:

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació, que es presentarà i s'haurà de pagar quan es sol·licita el servei.

2. En el cas de taxes per la realització d'activitats assistencials, que s'estenguin a varis mesos, es pagarà dins els primers deu dies de cada mes, l'import corresponent al mes vençut.





En aquest cas, el pagament de la taxa es farà mitjançant domiciliació bancària, d'acord amb el que estableix el Reglament Intern del Centre de Dia. En cas de retorn de rebuts amb domiciliació bancària, per qualsevol circumstància, imputable al contribuent, aquest es farà càrrec de les despeses financeres que se'n derivin.

3. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

ANNEX 15

OF 20. Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

1.- En el quadre de Tarifes de l'article 6 s'han eliminat les referències al reglament i a la Llei 18/2020, per innecessàries.

Actual:

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	EUR
1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	60,00
2. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	300,00
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	400,00
4. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	50,00
5. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2.	350,00
6. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2.	500,00
7. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m2 o amb aforament autoritzat superior a 500 persones.	650,00
8. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació no substancial d'establiments d'activitats recreatives musicals.	525,00
9. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de	300,00





modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació (art. 128.1 Reglament).	
10. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament.	100,00
11. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions tramitades d'acord amb l'Ordenança municipal aprovada segons l'Ordenança tipus de la Diputació de Barcelona:	150,00
11.1. Procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari.	70,00
11.2. Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	60,00
12. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	50,00
13. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	70,00
14. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics.	150,00
15. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	250,00
16. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75,00
17. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables.	50,00
18. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75,00
19. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75,00
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats d'espectacles públic, activitats recreatives i restauració sotmeses al règim de comunicació quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament)	120,00
21. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	70,00
22. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	50,00
23. Tramitació del procediment de llicència d'establiments no	60,00





permanents desmuntables.	
24. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	120,00
25. Tramitació del procediment de llicència d'establiments de règim especial de la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives. ¹	120,00
26. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	300,00
27. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	150,00
28. Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	150,00
29. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll.	60,00

Proposta:

Article 6.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	EUR
1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	60
2. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	300
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	400
4. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	50
5. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2.	350
6. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2.	500
7. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m2 o amb aforament autoritzat superior a 500 persones.	650
8. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació no substancial d'establiments d'activitats recreatives	525





musicals.	
9. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació	300
10. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'organització d'actuacions en directe en establiments.	100
11. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions tramitades d'acord amb l'Ordenança municipal aprovada segons l'Ordenança tipus de la Diputació de Barcelona:	150
11.1. Procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari.	70
11.2. Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	60
12. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	50
13. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	70
14. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics.	150
15. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	250
16. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75
17. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables.	50
18. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75
19. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	75
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats d'espectacles públic, activitats recreatives i restauració sotmeses al règim de comunicació quan el control el duen a terme tècnics municipals	120
21. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	70
22. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions	50





d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	
23. Tramitació del procediment de llicència d'establiments no permanents desmuntables.	60
24. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	120
25. Tramitació del procediment de llicència d'establiments de règim especial de la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives. ¹	120
26. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	300
27. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	150
28. Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	150
29. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll.	60

(1) Només per a municipis de més de 50.000 habitants o que tinguin delegada dita competència de la Generalitat, d'acord amb el que disposa l'article 39 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol.

2.- S'ha millorat la redacció de l'article 9, relatiu a règim de declaració i ingrés.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Proposta:

Article 9.- Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa i l'acreditació d'haver efectuat el seu pagament juntament amb la instància que iniciï l'actuació o l'expedient.





2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració i es notificarà al subjecte passiu, que haurà de satisfer-la en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

ANNEX 16

OF 22. Ordenança reguladora de la Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres

En els articles 7, 8 i 9 s'han efectuat meres correccions gramaticals o ortogràfiques.

Actual:

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual es du a terme l'aprofitament especial.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a l'aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.





Proposta:

Article 7è.- Meritació

1. La taxa es meritirà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

El període impositiu coincidirà amb el període durant el qual es dugui a terme l'aprofitament especial.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud d'autorització per a l'aprofitament especial

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el mateix abonaré.

ANNEX 17

OF 23. Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal

1.- S'ha millorat la redacció de l'article 5, relatiu als beneficis fiscals, per eliminar de l'apartat 1 la referència a les reduccions i no entrar en contradicció amb l'apartat 2.

Actual:

Article 5. Beneficis fiscals





1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.4 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Proposta:

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

2.- En l'article 6 s'ha modificat el quadre referencia a les bonificacions de les entitats esportives

5. BONIFICACIONS	SOBRE L'IMPORT DE L'ABONAMENT
<i>Els disminuïts físics o psíquics "residents" a Sant Salvador de Guardiola que presentin el carnet que els acrediti com a disminuïts físics o psíquics i el justificant de una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	100%
<i>Les persones d'escassa capacitat econòmica previ informe de Serveis Socials</i>	A determinar per serveis socials
<i>Persones que tenen una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	40% sobre abonaments temporada i mensuals
<i>Pensionista-jubilat que tenen una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	Gratuït
<i>Entitats o Clubs esportius de Sant Salvador de Guardiola</i>	50% respecte la tarifa 3.3.1

Proposta





5. BONIFICACIONS	SOBRE L'IMPORT DE L'ABONAMENT
<i>Els disminuïts físics o psíquics "residents" a Sant Salvador de Guardiola que presentin el carnet que els acrediti com a disminuïts físics o psíquics i el justificant de una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	100%
<i>Les persones d'escassa capacitat econòmica previ informe de Serveis Socials</i>	<i>A determinar per serveis socials</i>
<i>Persones que tenen una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	<i>40% sobre abonaments temporada i mensuals</i>
<i>Pensionista-jubilat que tenen una residència al municipi de Sant Salvador de Guardiola</i>	Gratuït
<i>Entitats o Clubs esportius de Sant Salvador de Guardiola sense ànim de lucre</i>	<i>50% respecte la tarifa 3.3.1</i>

3.- En l'article 8 s'ha suprimit l'apartat 4, relatiu a qüestions comptables internes de l'ajuntament, per innecessària i per unificar la regulació amb la resta d'ordenances de les taxes.

Actual:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. El pagament de les entrades pels usuaris que no tenen cap abonament s'efectuarà en el moment d'entrada en el recinte.
2. El pagament de la taxa en cas d'abonament de temporada s'efectuarà en el moment de formular la sol·licitud.
3. La sol·licitud i el pagament es farà a les oficines municipals situades a l'edifici de l'Ajuntament.
4. Els imports recaptats s'ingressaran diàriament als comptes restringits oberts a aquest objecte i es liquidaran a la Tresoreria municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

Proposta:





Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. El pagament de les entrades pels usuaris que no tenen cap abonament s'efectuarà en el moment d'entrada en el recinte.
2. El pagament de la taxa en cas d'abonament de temporada s'efectuarà en el moment de formular la sol·licitud.
3. El pagament es farà a les oficines municipals situades en el recinte de la piscina.

ANNEX 18

OF 24. Taxa pel servei de gestió de residus municipals art. 6.4, 6.6, 6.7, 6.8 i 6.9, canvi de redacció i canvi de numeració.

Article 6

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de l'impost, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants

El percentatge de la bonificació de l'impost per famílies nombroses s'obtindrà a partir dels següents barems:

- a. Quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a quatre vegades el salari mínim interprofessional s'aplicarà una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

El percentatge de la reducció de l'impost per famílies monoparentals s'obtindrà a partir dels següents barems:





- b. Quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a 2 vegades el salari mínim interprofessional s'aplicarà una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

5. Per a gaudir de la reducció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

4. Si es concedís la bonificació, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

5. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

6. Gaudiran d'una bonificació del 20% a la tarifa domèstica tots els contribuents que acreditin 12 usos de la deixalleria.

Per poder gaudir de la bonificació a què es refereix l'apartat anterior els interessats hauran d'aportar els documents acreditatius que emetin les deixalleries dels ens consorciats i adjuntar-los a la sol·licitud de bonificació abans del 30 d'abril de l'any en curs.

El quadre de quantitats mínimes a aportar per cada tipus de residu és el següent:

Residu:	Unitats o quantitats:
Cables elèctrics	Mínim 1 metre
Càpsules cafè de plàstic o alumini.	Mínim 1 litre
CD,DVD o VHS	10 unitats
Olis minerals o vegetals	1 litre
Piles	3 piles





Runa	5 litres
Tèxtil	Una bossa de 3 litres
Voluminós: matalàs, somier, nevera, rentadora, armari, mobles, taules, cadires, llit, electrodomèstics de format gran, fusta, bidons etc.	Sense quantitats mínimes
Bateries de tot tipus	
Petits electrodomèstics, ferralla electrònica de petit format	
Ferralla o fibrociment	
Fluorescents o bombetes de baix consum	
Fracció vegetal o palets	
Plàstic dur o plàstic film o porex	
Radiografies	
TV i monitors	
Vidre pla	
REPQ (residus especials de petita quantitat)	

Per obtenir els segells del carnet a les deixalleries caldrà el següent:

Nº de segells:	Taula anterior:
1 segell	1 residu (hi ha 7 residus on si que cal aportar una quantitat mínima, descrit en la taula anterior)

En una visita a la deixalleria com a màxim es podran obtenir 6 segells.

7. En el cas que el contribuent justifiqui més d'una bonificació, s'aplicarà primer el 20% corresponent a l'ús de la deixalleria i, amb la quota resultant aplicarem la següent





bonificació de serveis socials. Les bonificacions dels apartats 1 i 2 de l'article 5 són d'aplicació excloent, és a dir, la sol·licitud d'una exclou la sol·licitud de l'altra.

Proposta

Article 6

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de l'impost, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants

El percentatge de la reducció de l'impost per famílies nombroses s'obtindrà a partir dels següents barems:

- a. Quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a quatre vegades el salari mínim interprofessional s'aplicarà una reducció del 50% de la quota íntegra de l'impost.

El percentatge de la reducció de l'impost per famílies monoparentals s'obtindrà a partir dels següents barems:

- b. Quan la renda de la unitat familiar mensual sigui inferior a 2 vegades el salari mínim interprofessional s'aplicarà una reducció del 50% de la quota íntegra de l'impost.





5. Per a gaudir de la reducció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

6. Si es concedís la reducció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

7. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la reducció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

8. Gaudiran d'una reducció del 20% a la tarifa domèstica tots els contribuents que acreditin 12 usos de la deixalleria.

Per poder gaudir de la reducció a què es refereix l'apartat anterior els interessats hauran d'aportar els documents acreditatius que emetin les deixalleries dels ens consorciats i adjuntar-los a la sol·licitud de reducció abans del 30 d'abril de l'any en curs.

El quadre de quantitats mínimes a aportar per cada tipus de residu és el següent:

Residu:	Unitats o quantitats:
Cables elèctrics	Mínim 1 metre
Càpsules cafè de plàstic o alumini.	Mínim 1 litre
CD,DVD o VHS	10 unitats
Olis minerals o vegetals	1 litre
Piles	3 piles
Runa	5 litres
Tèxtil	Una bossa de 3 litres
Voluminós: matalàs, somier, nevera, rentadora, armari, mobles, taules,	Sense quantitats mínimes





cadires, llit, electrodomèstics de format gran, fusta, bidons etc.	
Bateries de tot tipus	
Petits electrodomèstics, ferralla electrònica de petit format	
Ferralla o fibrociment	
Fluorescents o bombetes de baix consum	
Fracció vegetal o palets	
Plàstic dur o plàstic film o porex	
Radiografies	
TV i monitors	
Vidre pla	
REPQ (residus especials de petita quantitat)	

Per obtenir els segells del carnet a les deixalleries caldrà el següent:

Nº de segells:	Taula anterior:
1 segell	1 residu (hi ha 7 residus on si que cal aportar una quantitat mínima, descrit en la taula anterior)

En una visita a la deixalleria com a màxim es podran obtenir 6 segells.

9. En el cas que el contribuent justifiqui més d'una reducció, s'aplicarà primer el 20% corresponent a l'ús de la deixalleria i, amb la quota resultant aplicarem la següent reducció de serveis socials. Les reduccions dels apartats 3 i 4 de l'article 6 són d'aplicació exclouent, és a dir, la sol·licitud d'una exclou la sol·licitud de l'altra.





ANNEX 19

OF 26. Ordenança reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local

1.- En l'article 8, relatiu al període impositiu, s'ha eliminat l'apartat 4, sobre la possible devolució de la taxa, i el seu contingut s'ha afegit a l'article 9, referit al règim de declaració i ingrés (apartat 8).

Actual:

Article 8. Període impositiu

1. Quan el gaudiment dels aprofitaments especials hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal dels aprofitaments especials s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials o per causes no imputables al subjecte passiu, no es puguin instal·lar les portades, aparadors i vitrines o els anuncis, que originen l'acreditament d'aquesta taxa, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Proposta:

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

8. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu no es puguin instal·lar les portades, aparadors, vitrines o anuncis que originen la meritació d'aquesta taxa, procedirà la devolució de l'import satisfet.

2.- En l'article 10 s'ha eliminat la referència a la notificació de la confirmació de l'autoliquidació, per improcedent.

Actual:

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb





l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Proposta:

Article 10è.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

ANNEX 20

OF 28 Ordenança reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

1.- S'ha introduït un apartat 3 a l'article 3, relatiu als subjectes passius que resideixin a l'estranger, per unificar amb la resta d'ordenances de taxes.

Actual:

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Proposta:

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la





utilització o l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de la utilització o l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els quals podran, en el seu cas, repercutir les quotes, sobre els respectius beneficiaris.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

2.- S'elimina l'epígraf 3 de l'article 6

Actual:

Article 6

Epígraf 3. Servei de grua

- a) Es repercutirà en l'infractor el cost de la retirada i dipòsit de vehicle que l'empresa gestora del servei liquidi a l'Ajuntament.
- b) El cost (IVA no inclòs) per l'any 2015 serà el següent:
 - 1.1. Import per retirada de vehicles tipus motocicletes, turismes i tot terrenys:
 - Per vehicle retirat: 105,00 €
 - Serveis fallits: 90,00 €
 - 1.2. Import pel servei de grua per la retirada de vehicles tipus furgonetes fins a 2.500 Kg:
 - Per vehicle retirat: 140,62 €
 - Serveis fallits: 90,00 €
 - 1.3. Import pel servei de grua per la retirada de vehicles tipus furgons i vehicles industrials fins a 5.000 kg:
 - Per vehicle retirat: 253,12 €





- Serveis fallits: 112,50 €

3.- De l'article 7 es modifica la denominació acreditament per meritació i s'adapta aquest i els següents per normativa.

Actual:

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Proposta:

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquesta utilització o aprofitament.
4. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.





4.- En l'article 8, relatiu al període impositiu, s'ha eliminat l'apartat 4, sobre la possible devolució de la taxa, i el seu contingut s'ha afegit a l'article 9, referit al règim de declaració i ingress (apartat 6), i s'han reenumerat els apartats restants i a l'apartat 5 de l'article 9 s'ha modificat el redactat.

Actual:

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 9. Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament





remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

7. Pel servei de grua l'Ajuntament repercutirà a l'infractor el cost de retirada i dipòsit de vehicle que l'empresa gestora del servei liquidi a l'Ajuntament.

Proposta:

Article 8. Període impositiu

1. Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a diversos exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9è.- Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a diversos exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.





Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. En el cas d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document per realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.

No obstant això, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.

6. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pugués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

8. Pel servei de grua l'Ajuntament repercutirà a l'infractor el cost de retirada i dipòsit de vehicle que l'empresa gestora del servei liquidi a l'Ajuntament.

5.- A l'article 10 apartat 1 s'ha modificat el redactat per normativa

Actual:

Article 10

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes comptat des de vint dies abans de l'inici del període de cobrament.





Proposta:

Article 10

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a diversos exercicis, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

ANNEX 21

OF 31. Ordenança reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

1.- S'ha introduït un apartat 2 en l'article 3, relatiu als subjectes passius que resideixin a l'estranger, per unificar amb la resta d'ordenances de taxes.

Actual:

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Proposta:

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

2.- En l'article 8, relatiu al període impositiu, s'ha eliminat l'apartat 2, sobre la possible devolució de la taxa, i el seu contingut s'ha afegit a l'article 9, referit al règim de declaració i ingrés (apartat 5).





Article 8è.- Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Proposta:

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el mateix abonaré.

4. Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a diversos exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents es meritara el primer dia de cada any natural, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

5. Quan no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

ANNEX 22

OF 33. Ordenança reguladora preu públic per la prestació de serveis en el bar teatre la Sala

Es deroga

ANNEX 23

OF 35. Ordenança reguladora del Preu públic per la prestació dels serveis de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions,





nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida, en les mateixes urbanitzacions

En l'apartat 4 de l'article 5 s'ha eliminat l'especificació del tipus impositiu de l'Impost sobre el valor afegit (IVA) aplicable i només es fa referència al tipus que estigui vigent en cada moment.

Actual:

Article 5e.- Quantia.

4. A les tarifes previstes a l'anterior apartat segon d'aquest article se li haurà d'afegir l'IVA, al tipus vigent en cada moment, que en la actualitat està fixat en el 21%.

Proposta:

Article 5e.- Quantia

4. A les tarifes previstes a l'anterior apartat segon d'aquest article se li haurà d'afegir l'IVA, al tipus vigent en cada moment.

ANNEX 24

OF 36 Taxa per la utilització de l'espai coworking de Sant Salvador de Guardiola

Es deroga

ANNEX 25

OF 37 Taxa per la prestació de serveis i activitats esportives, lúdiques i d'oci.

En l'article 6 a la tarifa cinquena és modifica el redactat

Tarifa cinquena. Programa "Esquena sana"

Inscripció participant..... 20,00 euros

Proposta

Tarifa cinquena. Activitats esportives organitzades per l'Ajuntament amb inscripció prèvia





Inscripció participant..... 20,00 euros

-

En l'article 6 a la tarifa vuitena, novena i dotzena és modifica els preus.

Actual:

Tarifa vuitena. Servei complementari de bar durant les activitats

Barra de bar	
Aigua	1,00 €
Cafè	1,00 €
Tallat	1,20 €
Refresc	2,00 €
Cafè amb llet	1,50 €
Cervesa / clara	2,00 €
Combinat	5,00 €
Combinat especial	6,00 €
Entrepà calent	4,00 €
Entrepà fred	3,00 €
Menú calent (entrepà + beguda)	5,00 €
Menú fred (entrepà + beguda)	4,00 €
Ampolla de cava	8,00 €
Bossa de patates	1,50 €
Gelat	1,50 €
Bossa de fruits secs	1,00 €
Peça de brioixeria	1,50 €
Omplir copa de vi (Sant Marc)	1,00 €

Proposta:

Tarifa vuitena. Servei complementari de bar durant les activitats





**AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)**

Barra de bar	
Aigua	1,00 €
Cafè	1,00 €
Tallat	1,50 €
Refresc	2,50 €
Cafè amb llet	1,50 €
Cervesa / clara	2,50 €
Combinat	5,00 €
Combinat especial	6,00 €
Entrepà calent	4,50 €
Entrepà fred	3,50 €
Ampolla de cava	8,00 €
Bossa de patates	1,50 €
Gelat	1,50 €
Bossa de fruits secs	1,00 €
Peça de brioixeria	1,50 €
Omplir copa de vi (Sant Marc)	2,00 €

Actual:

Tarifa novena. Articles varis activitats

Articles activitats





AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)

Barrets, mocadors...	2,50 €
Samarretes de festes per adults	12,00 €
Samarretes de festes per infants i joves	8,00 €
Bandera/pendó de festes pel balcó	6,00 €
Gots reutilitzables	1,00 € (retorn = 0,50 €)
Copa de vidre pel vi (Sant Marc)	1,00 € No retornable
Saquets de pols holy, confeti...	1,00 €

Proposta:

Tarifa novena. Articles varis activitats

Articles activitats	
Barrets, mocadors...	2,50 €
Samarretes de festes per adults	12,00 €
Samarretes de festes per infants i joves	8,00 €
Bandera/pendó de festes pel balcó	6,00 €
Gots reutilitzables	1,00 € (retorn = 0,50 €)
Copa de vidre pel vi (Sant Marc)	1,50 € No retornable
Saquets de pols holy, confeti...	1,00 €

Actual:





Tarifa dotzena. Entrades i àpats

Menús, àpats i actes (entrada + menjar)	
Mini-àpat popular <i>(esmorzar de pagès, xocolatada, berenar...)</i>	3,00 €
Àpat popular / Tram 1 <i>(tipus botifarrada popular a peu dret, sardinada, menú de Torrada, pintxos + entrada d'espectacle / tipus cicle de música a la fresca)</i>	5,00 €
Àpat popular / Tram 2 <i>(tipus fideuada, arrossada o similar)</i>	7,00 €
Àpat popular / Tram 3 <i>(primer, segon i postre / inclou entrada + tast del projecte Tastacultura)</i>	10,00 €
Àpat popular / Tram 4 <i>(tast gastronòmic, àpat elaborat, sopar de rostit de Festa Major)</i>	12,00 €
Menú complet <i>(dinar homenatge a la gent gran o similar)</i>	16,00 €
Pintxos petits (<i>Sant Marc o altres</i>)	1,00 €
Pintxos grans (<i>Sant Marc o altres</i>)	2,00 €
Tiquet de corretasques de Festa Major <i>(inclou menjar i beguda a totes les tasques)</i>	8,00 €

Proposta:

Tarifa dotzena. Entrades i àpats

Menús, àpats i actes (entrada + menjar)	
Mini-àpat popular	4,00 €





<i>(esmorzar de pagès, xocolatada, berenar...)</i>	
Àpat popular / Tram 1 <i>(tipus botifarrada popular a peu dret, sardinada, menú de Torrada, pintxos + entrada d'espectacle / tipus cicle de música a la fresca)</i>	6,00 €
Àpat popular / Tram 2 <i>(tipus fideuada, arrossada o similar)</i>	10,00 €
Àpat popular / Tram 3 <i>(primer, segon i postre / inclou entrada + tast del projecte Tastacultura)</i>	10,00 €
Àpat popular / Tram 4 <i>(tast gastronòmic, àpat elaborat, sopar de rostit de Festa Major)</i>	15,00 €
Menú complet <i>(dinar homenatge a la gent gran o similar)</i>	16,00 €
Pintxos petits <i>(Sant Marc o altres)</i>	1,00 €
Pintxos grans <i>(Sant Marc o altres)</i>	2,00 €
Tiquet de corretasques de Festa Major <i>(inclou menjar i beguda a totes les tasques)</i>	10,00 €

Afegir pack estalvi fm.

- **Pack Jove: inclou cercatasques i botifarrada jove . 12€ (estalvi 2€)**
- **Pack FM: sardinada + esmorzar + cercatasques + sopar. 30€ (estalvi 5€)**

ANNEX 26

OF 39. REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLA DE MÚSICA





Es modifica el preu la tarifa 6,1 que fa referència al preu de la matrícula, s'afegeix un redactat al final de la tarifa 6 pel que fa a les classes col·lectives.

Actual:

ANNEX DE TARIFES

6.1. Matrícula

- a) Primer any 50,00 €
b) Successius 40,00 €

A partir del 1 de gener l'import de la matrícula serà de 40€ i les altes a partir del 1 d'abril l'import de la matrícula serà de 30€

6.2. Programes

PROGRAMA	DEDICACIÓ SETMANAL	PREU MENSUAL
SENSIBILITZACIÓ MUSICAL I, II, III	45 minuts	42 €
INICIACIÓ L'INSTRUMENT I, II	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	30 min. classe individual instrument + 45 min. cant i moviment	80 €
	45 min. classe col·lectiva instrument + 45 min. cant i moviment	60 €
ENSENYAMENT BÀSIC 1r, 2n	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	80 €





	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	60 €
ENSENYAMENT BÀSIC 3r, 4t	30 min. classe individual inst. + 1 hora llenguatge musical	80 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 1 hora llenguatge musical	60 €
	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. + 1 hora lleng. musical	100 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. conjunt inst. + 1 hora lleng. musical	80 €
ENSENYAMENT AVANÇAT 1r, 2n, 3r, 4t, 5è, 6è	45 min. classe individual inst. + 1 hora anàlisi i harmonia	100 €
	45 min. classe individual inst. + 45 min. Conjunt inst. + 1 hora anàlisi i harmonia	120 €

6.3 Música a mida

ASSIGNATURES Per a totes les edats i nivells	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	Cant i moviment	42 €
	Conjunts instrumentals	42 €
	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	80 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. Conjunt inst. o cant i moviment	60 €
	Segon instrument classe individual de 30 min.	42 €

Proposta

ANNEX DE TARIFES





6.1. Matrícula

- a) Primer any 60,00 €
b) Successius 45,00 €

A partir del 1 de gener l'import de la matrícula serà de 40€ i les altes a partir del 1 d'abril l'import de la matrícula serà de 30€

6.2. Programes

PROGRAMA	DEDICACIÓ SETMANAL	PREU MENSUAL
SENSIBILITZACIÓ MUSICAL I, II, III	45 minuts	42 €
INICIACIÓ L'INSTRUMENT I, II	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	30 min. classe individual instrument + 45 min. cant i moviment	80 €
	45 min. classe col·lectiva instrument + 45 min. cant i moviment	60 €
ENSENYAMENT BÀSIC 1r, 2n	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	80 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	60 €
ENSENYAMENT	30 min. classe individual inst. + 1 hora llenguatge musical	80 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 1 hora llenguatge	60 €





BÀSIC	musical	
3r, 4t	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. + 1 hora lleng. musical	100 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. conjunt inst. + 1 hora lleng. musical	80 €
ENSENYAMENT AVANÇAT	45 min. classe individual inst. + 1 hora anàlisi i harmonia	100 €
1r, 2n, 3r, 4t, 5è, 6è	45 min. classe individual inst. + 45 min. Conjunt inst. + 1 hora anàlisi i harmonia	120 €

6.3 Música a mida

ASSIGNATURES	30 min. classe individual instrument	60 €
	45 min. classe col·lectiva instrument	42 €
	Cant i moviment	42 €
	Conjunts instrumentals	42 €
	Per a totes les edats i nivells	
	30 min. classe individual inst.+ 45 min. conjunt inst. o cant i moviment	80 €
	45 min. classe col·lectiva inst. + 45 min. Conjunt inst. o cant i moviment	60 €
	Segon instrument classe individual de 30 min.	42 €

- Les classes col·lectives són de 45 minuts sempre i quan hi hagi més de tres alumnes, si són dos alumnes seran de 30 minuts.

Es modifica la terminologia acreditar per merit a l'article 8, es modifica el redactat del punt 8,2 i s'elimina el punt 8,8 que fa referència al banc d'instruments

Actual:

Article 8. Acreditació i forma de pagament





1. El preu públic s'acreditarà a partir del moment que l'Escola de Musica aprovi la relació d'alumnes matriculats o del moment que l'alumne sigui admès a les activitats de l'Escola.
2. Les baixes s'han de s'hauran de formalitzar per escrit amb quinze dies d'antelació i abans de l'inici del període de cobrament. Finalitzat l'esmentat termini, i un cop generats els rebuts, no s'atendran les devolucions dels mateixos. En el cas de les classes d'instrument, donada la singularitat individual i d'organització d'aquestes classes, la comunicació de baixa haurà de ser amb una antelació de 3 mesos.
3. La manca de pagament de dues mensualitats comportarà la suspensió de la matrícula i la baixa definitiva de l'alumne.
4. L'alumne/a que es doni de baixa durant el curs perd la plaça i haurà de reiniciar els processos com alumne nou del centre, excepte que la baixa sigui per causa justificada.
5. Pel que fa a la matrícula, tarifa 6.1, només es retornaran quan no s'hagi iniciat la prestació i sigui per motius mèdics, justificats documentalment, que impedeixin l'assistència i la pràctica musical.
6. La matrícula i el material escolar es cobraran el mes de juliol o el mes en què es donin d'alta.
7. Les quotes es cobraran mensualment, de setembre a juny.
8. El banc d'instruments es cobrarà el mes de juny o al venciment del trimestre corresponent.

Proposta

Article 8. Meritació i forma de pagament

1. El preu públic es meritara a partir del moment que l'Escola de Musica aprovi la relació d'alumnes matriculats o del moment que l'alumne sigui admès a les activitats de l'Escola.
2. Les baixes, durant el curs, s'hauran de comunicar abans d'iniciar el mes en que es vulgui fer efectiva, de no ser així es generarà el rebut corresponent.
3. La manca de pagament de dues mensualitats comportarà la suspensió de la matrícula i la baixa definitiva de l'alumne.
4. L'alumne/a que es doni de baixa durant el curs perd la plaça i haurà de reiniciar els processos com alumne nou del centre, excepte que la baixa sigui per causa justificada.





5. Pel que fa a la matrícula, tarifa 6.1, només es retornaran quan no s'hagi iniciat la prestació i sigui per motius mèdics, justificats documentalment, que impedeixin l'assistència i la pràctica musical.

6. La matrícula i el material escolar es cobraran el mes de juliol o el mes en què es donin d'alta.

Es suprimeix l'article 9 de recaptació executiva i es subtituteix pel nou article 9 de gestió per delegació

Actual:

Article 9. Recaptació executiva

Quan els preus no siguin satisfets en el venciment que els correspongui, l'Ajuntament podrà exigir els interessos de demora aplicables als tributs locals i fer la recaptació pel procediment executiu, d'acord amb les disposicions del Reglament General de Recaptació.

Proposta:

Article 9. Gestió per delegació

Tal i com disposa el plec de clàusules administratives tècniques i particulars per a l'adjudicació del contracte de concessió administrativa de serveis de gestió de l'escola municipal de música i la realització del projecte espiccats a l'entorn del CEIP Montserrat, la gestió del servei correspon a l'empresa adjudicatària de la concessió, Ad Libitum E.M., SCP, segons adjudicació de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2022.

ANNEX 27

OF 40 Ordenança del recàrrec sobre l'IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent (OF 40)

Les modificacions proposades a aquesta ordenança obeeixen bàsicament a modificacions de la normativa d'aplicació.

Amb la publicació el 25 de maig de 2023 de la Llei 12/2023, pel dret a l'habitatge, es modifica l'article 72.4 del TRLRHL, que regula el recàrrec sobre l'IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

A través de la disposició final tercera de la Llei 12/2023 es modula el recàrrec als immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent, que podrà aplicar-se a aquells habitatges buits durant més de dos anys, amb un mínim de quatre habitatges per propietari, excepte causes justificades de desocupació temporal, taxades per la llei.





Així mateix, s'estableix l'increment del recàrrec fins a un màxim del 150 per cent, en funció de la durada de la desocupació i del nombre d'habitatges desocupats que siguin del mateix titular en el terme municipal, amb l'objectiu de que tingui un efecte més gran en l'optimització de l'ús del parc edificatori residencial i enforteixi l'instrument dels ajuntaments per fer front a través de la fiscalitat a situacions d'habitatges desocupats.

Les modificacions que es proposen són les següents:

1.- Es modifica l'article 3.2 de l'ordenança, per adequar la definició d'habitatge desocupat a la modificació normativa introduïda per la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge. Per a tenir la consideració d'immoble desocupat la normativa imposa la condició que el titular ha de tenir quatre o més immobles d'ús residencial.

Per la seva banda, la Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023, introdueix la modificació normativa pel que fa al còmput del període de dos anys de desocupació, amb la redacció de l'article 7 de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre habitatges buits, fixant com a motiu de no interrupció del còmput del termini de desocupació la transmissió de l'habitatge.

2.- S'ha eliminat la llista de les causes justificades de desocupació de l'article 3.3 de l'ordenança, per una remissió al llistat que estableix l'article 72.4 del TRLRHL, d'acord amb la redacció introduïda per la Llei 12/2023.

3.- La modificació de l'article 3.4 de l'ordenança obeeix a l'exigència que estableix la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, de la necessitat d'iniciar el procediment de declaració municipal d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment amb un tràmit d'audiència previ al subjecte passiu i de l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de la desocupació. Així mateix, es desenvolupen les prescripcions bàsiques a les què ha d'ajustar-se el procediment per a la declaració d'immoble desocupat.

Actual:

Article 3.- Definicions.

1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.





2. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

3. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
- c) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- d) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- e) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- f) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- g) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tinguí una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- h) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.





- i) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Proposta:
Article 3.- Definicions.





1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge .

2. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

3. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del TRLRHL.

4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels





indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'IBI de l'immoble afecte al procediment.

En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.

La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.

Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

4.- S'ha afegit i adaptat la redacció de l'article 5.3. per a regular la possibilitat que ofereix la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL d'incrementar en fins a 50 punts percentuals addicionals, segons la modulació establerta en funció del període de desocupació, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars amb dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

Actual:

Article 5.- Determinació de la quota.

Proposta:

Article 5.- Determinació de la quota.

3. A més el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

5.- S'ha millorat la redacció de l'article 6, relatiu a la Meritació.





Actual:

Article 6.- Acreditament.

El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Proposta:

Article 6.- Meritació.

El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, i es liquidara anualment pels ajuntaments una vegada constatada la desocupació de l'immoble a tal data, i mentre que aquest immoble no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

6.- S'ha millorat la redacció de l'article 7, que regula les Normes de gestió, tenint en compte que la modificació normativa distingeix entre l'acte administratiu de declaració municipal d'immoble desocupat i la constatació de la desocupació mitjançant el manteniment de l'immoble en la relació d'immobles inclosos al registre municipal.

Actual:

Article 7.- Normes de gestió.

1. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
2. Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborara anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

Proposta:

Article 7.- Normes de gestió.

1. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, mitjançant el corresponent acte administratiu de declaració de desocupació.
2. Un cop practicada la liquidació anterior, es constatarà la desocupació a la data de meritació amb la comprovació del manteniment dels requisits que impliquen la declaració de desocupació, això és, el padró i/o consums de subministraments. A partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborara anualment el padró fiscal que inclourà les





corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

7.- Es modifica l'article 12 corresponent a les Actuacions per delegació, per tal de millorar i fer més planera la redacció.

Actual:

Article 12.- Actuacions per delegació.

1. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec a que fa referència aquesta Ordenança correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

2. Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

3. Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Proposta:

Article 12.- Actuacions per delegació.

1. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec a que fa referència aquesta Ordenança correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents als immobles incorporats al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, constatant els immobles que s'han donat d'alta, de baixa o aquells que es mantenen en l'esmentat registre per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

2. Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.





3. Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

INTERVENCIONS:

La senyora secretària demana votar la inclusió de l'esmena sobre l'import del rodatge cinematogràfic, on diu 113,78 ha de dir 160€/dia.

Votació esmena: unanimitat.

La senyora alcaldessa diu que explicarà les modificacions que afecten el tema econòmic. De l'IBI la proposta és augmentar el coeficient del 0,64 al 0,66 això en termes pràctics significa una pujada mitjana d'un 3% en els rebuts, en el rebut mig són uns 30€ l'any. Diu que fa bastants anys que no és toca aquest impost i que han pujat molts costos com per exemple l'electricitat i s'ha de pujar per no comprometre l'estat econòmic de l'Ajuntament. Diu és una pujada moderada i a més aprofiten un recurs de la Diputació que és poder fraccionar l'IBI en 4 terminis i no en 3 com fins ara i s'afegeix un descompte del 2% per totes les persones que domiciliïn el rebut. De les bonificacions de l'IBI queden igual i la de les plaques solars que era un 50% durant 5 anys es mantindrà però serà l'últim any. Han proposat reduir el percentatge de la plusvàlua del 29,9 al 26,5.

En els impostos dels vehicles de tracció mecànica s'introdueix una bonificació del 75% en vehicles que emetin fins 120gr/km de CO₂, la Diputació proposa canviar la taxa segons la classificació dels vehicles abans només es bonificava els vehicles 0 i els ECO, ara hi ha una nova classificació per nivells d'emissions i també es manté per 4 anys.

El preu dels rodatges cinematogràfics existia de feia molts anys i ara passarà de 113€/dia a 160€/dia.

L'ordenança de l'escola bressol es modifica el redactat s'elimina la matrícula de 12 ja que ho paga la Generalitat. S'afegeix una reducció per família monoparental del 25% que s'equipara a la de la família nombrosa. Es modifica 12 que pagaran 30€ de material. Hi haurà un 20% de descompte de la taxa de l'escola bressol segons informe de serveis socials.





La piscina tindrà una bonificació del 50% per les entitats del municipi sense ànims de lucre els que siguin negocis particulars no es podran acollir a la bonificació.

Els preus públics dels espectacles de La Sala queden igual però s'actualitza el preu de la barra i dels àpats de la festa major.

Es deroguen les ordenances del coworking i dels preus públics de La Sala ja que amb la concessió que hi ha actualment l'Ajuntament no fa la gestió. La del coworking ara no hi ha el servei i si farà un altre servei.

El preu per la taxa per l'ocupació de la via pública amb grua mòbil o formigoneres es modifica segons si es talla el carrer o no. Si es talla 200€/dia i sinó es pot fer un % per hora 32,25 la primera hora i 10,90 les següents. També es modifica el preu de la grua mòbil a 6,35€/m2/dia.

La taxa de residus i escombraries no la modificaran aquest any n'han parlat molt els pobles veïns l'estan pujant molt i saben que l'any vinent l'hauran de pujar sí o sí. Segons el canvi de model tindran més clars els números. Diu que hi ha una llei que obligarà el 2025 a cobrir el cost del servei íntegrament amb la taxa que es cobri per el servei.

La senyora Mercadal diu que estan a favor de molts dels canvis que es proposen i que molts son de gestió o dels tècnics per millorar el funcionament, diu que com que no poden votar aquelles coses en les que estan d'acord separat de les que no. Diu que de l'IBI cada any s'hauria pogut pujar de manera progressiva i no de cop. Diu que la pujada son 32.000€ i que l'ingrés per IBI son d'un milió d'euros. Si es tenen en compte les bonificacions que s'apliquen creu que estan en el mateix punt i que si realment volien més diners per sufragar despeses no ho han aconseguit. De la bonificació a la justificació podia ser de fins un 5% i s'ha fet d'un 2%. Del camp de futbol creu que no es el moment baixar el cost pels equips de fora i que no es cobreixen les despeses que genera l'equipament. Diu que no els van comentar que es pujava el preu dels àpats populars 1€. De la derogació dels preus públics de La Sala diu que és cert que ara no es necessita però que a les comissions s'havia dit que s'hauria de lligar els preus que podia cobrar l'empresa a aquesta ordenança, que no poguessin cobrar menys d'un cert preu. La derogació del coworking s'hauria d'haver mirat d'impulsar per últim cop i esperar una mica. Diu que ella es va posar a disposició per treballar sobre l'oficina dels guàrdies si és el lloc més adequat i que ells tenen propostes. Sumem votarà en contra.

La senyora alcaldessa diu que no és cert que baixen la taxa, van estudiar-ho amb la tècnica i pel número d'esportistes que venen pot ser que es cobri una mica més. És molt difícil de controlar, ja que t'has de refiar del que et diuen i així és una manera més fàcil de cobrar si venen dos cops per setmana son 90€ la setmana. Els àpats populars si no ho van comentar era perquè no ho tenien clar en aquell moment. Dels preus de La Sala demana que si hi ha uns preus públics aprovats els concessionaris poden canviar els preus. De l'IBI diu que a





ningú li agrada pujar impostos i diu que té raó la senyora Mercadal ja que l'increment d'ingressos no és gaire alt i que per alguna cosa s'ha de començar. Justament per aquest motiu no han bonificat el 5% sinó un 2% per donar un cert incentiu a que la gent domiciliï. La senyora alcaldessa diu que el coworking no ha funcionat i no hi ha demanda. Veuen clar que l'oficina ha d'anar allà.

El senyor Urbina li sorprèn que els arguments que abans eren per dir no ara son per dir sí. La puja de l'IBI la van aturar quan governava Sumem i ara ho pugen. I que la plusvàlua només la paga qui ven un pis, l'hi executen la casa en via judicial o dació en pagament. Diu que és cert que s'han de compensar les despeses amb els ingressos. Diu que el PSC votarà que sí.

La senyora alcaldessa diu que l'últim any van votar a favor de les ordenances i que tard o d'hora s'ha d'afrontar i s'han de quadrar els números. Diu que tenen més força per poder prendre mesures tot i que son molt contingudes i raonables.

El senyor Urbina diu que l'argument que fa dos anys era no pujar l'IBI ni de manera gradual de Sumem ara sigui un sí.

La senyora alcaldessa diu que si ell algues votat que sí amb el seu vot tenien majoria i haurien pogut tirar-ho endavant, ells en aquell moment no tenien força per aturar-ho.

El senyor Monné diu que s'havia de pujar l'IBI des del minut zero, i a la reunió prèvia al ple es va aturar.

La senyora alcaldessa diu al final el responsable de tirar en davant les propostes és el govern.

El senyor Urbina diu que ell quan negociava ho feia a favor del que pensava i que Junts el va recolzar en no pujar l'IBI.

Esmena:

OF. 9 tarifa 3

On diu:

Llicència rodatge cinematogràfic..... 113,78 €/dia

Ha de dir:

Llicència rodatge cinematogràfic..... 160,00 €/dia





VOTACIONS ESMENA:

Vots a favor: 10 (6 JxGuardiola, 3 SUMEM i 1 PSC)

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

VOTACIONS AMB L'ESMENA:

Vots a favor: 6 (6 JxGuardiola, i 1 PSC)

Vots en contra: 3 SUMEM

Abstencions: 0

2. ACORD DEL PLE APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PÚBLICA NO TRIBUTÀRIA DERIVADA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEIS DE CLAVEGUERAM

Vist que l'enginyer municipal ha emes informe favorable de data 18 d'octubre de 2023 d'acord amb la documentació aportada per part d'AMSA on s'assoleix l'equilibri econòmic del Servei per la qual cosa proposa mantenir el coeficient del 0,25 sobre l'ingrés tarifari provinent de l'abastament d'aigua potable.

Vist que es va incoar per l'Alcaldia el procediment per a l'aprovació de la prestació patrimonial de caràcter no tributari.

Vist que es va emetre informe jurídic en exercici de la funció d'assessorament legal preceptiu comprovant-se la viabilitat i la legalitat del projecte proposat d'acord amb la normativa que resulta d'aplicació, així com amb les regles internes, que, en el seu cas, tingui aprovades l'Entitat en els seus reglaments orgànics.

ACORDA

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança caràcter públic no tributari en concepte de tarifes dels serveis de clavegueram, que s'adjunta com annex al present acord.

SEGON. Sotmetre aquest Ordenança a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i tauler d'anuncis de l'entitat, pel termini de trenta dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Simultàniament, publicar el text de l'Ordenança al portal web de l'entitat [<http://santssalvadordeguardiola.eadministracio.cat>] a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar quantes aportacions addicionals puguin fer-se per altres persones o entitats.

TERCER. Determinar que un cop transcorregut l'esmentat termini d'informació pública, en





cas de no haver-hi cap reclamació ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial de l'Ordenança esdevindrà definitiu.

ANNEX

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL PÚBLICA NO TRIBUTARIA EN CONCEPTE DE TARIFES DELS SERVEIS DE CLAVEGUERAM

PREÀMBUL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), clarifica la naturalesa jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tant en els casos de gestió directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, sotmeses al principi de legalitat en atenció al seu caràcter coactiu (article 31.3 CE). A aquests efectes, la LCSP modifica la redacció de la disposició addicional primera de la Llei 58/2013, de 17 de desembre, general tributària; l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, afegint-li un nou apartat 6; i l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, del règim jurídic de les taxes i els preus públics afegint-li una nova lletra c).

El contingut de la present ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de la contraprestació econòmica que han d'abonar els usuaris pel gaudiment de la xarxa de clavegueram. En conseqüència, estableix l'estructura de les tarifes, els sistemes de determinació de l'import de la factura, els períodes de facturació, les formes de pagament. Aquesta norma es completa amb el reglament del servei que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors (usuaris i gestor dels serveis).

CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació de l'Ordenança

1. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les tarifes del servei públic de clavegueram, que es realitzi en l'àmbit territorial del municipi de Sant Salvador de Guardiola.
2. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma directa mitjançant la figura de mitjà propi a través de la mercantil AIGÜES DE MANRESA, S.A.
3. Pel que fa als aspectes tècnics dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, els serà d'aplicació allò que estableixi el corresponent Reglament Regulador del Servei vigent en cada moment.





Article 2. Naturalesa de les tarifes

1. Les tarifes regulades en aquesta ordenança representen la contraprestació econòmica per la prestació del de clavegueram
2. Les tarifes tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els termes de l'article 31.3 de la Constitució.
3. L'import en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari és un ingrés propi de AIGÜES DE MANRESA, S.A, en la seva condició de gestor dels serveis.

Article 3. Persones obligades al pagament

1. Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les presents tarifes les persones físiques i jurídiques i les herències jacents, comunitats de béns i resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'algun dels serveis regulats en la present Ordenança del servei de clavegueram.

Article 4. Naixement de l'obligació.

1. L'obligació de satisfer la contraprestació neix en el moment en què s'inicia l'activitat municipal tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal i s'entendrà que aquesta s'inicia:
 - a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formulà expressament.
 - b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. La contraprestació es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
 - c) Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la contraprestació s'efectuarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.





CAPÍTOL SEGON. FACTURACIÓ I PAGAMENT DELS SERVEIS

Article 5. Base de la tarifa

1. La base per a l'aplicació de la tarifa del servei vindrà constituïda pel volum d'aigua subministrada, de totes les procedències, és a dir, tant de subministrament directe com d'aprofitaments d'aigües superficials o subterrànies o d'instal·lacions de recollida de les aigües fluvials que efectuin els mateixos subjectes passius.

En aquelles indústries el procés de producció de les quals comporta consum d'aigua, la base per a l'aplicació de la tarifa estarà rectificadada per aquest consum, de manera que vindrà constituïda pel volum d'aigües residuals efectivament abocat a la xarxa de clavegueram, sempre que aportin la declaració oficial presentada davant l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya.

Queden excloses de l'aplicació de la tarifa els consums corresponents als usos següents:

- a) La utilització de l'aigua que facin les entitats públiques per a neteja de carrers, per al rec de parcs i jardins i camps esportius públics, per a l'alimentació de fonts públiques i monumentals, de boques de rec i d'extinció d'incendis per al servei públic.
- b) La utilització que facin els agricultors de l'aigua per a regadiu.
- c) Els corresponents als subministraments que no disposin de servei de clavegueram per manca d'implantació en el seu territori.

Article 6. Determinació de la base de la tarifa.

1. La base de la tarifa està expressada per volum en metres cúbics d'acord amb les següents regles:
 - a) Amb caràcter general el volum mesurat mitjançant comptadors i per tant el volum directament facturat en el cas que sigui subministrat per la companyia d'aigües municipal.
 - b) En el cas de captacions superficials o subterrànies d'aigua no mesurables per comptador; instal·lacions de recollida d'aigües pluvials, o de subministrament mitjançant contractes d'aforament en els casos que el volum no pugui ésser mesurat directament, s'aplicaran les normes d'estimació de consum contingudes en l'article 14 i normes concordants del Decret 103/2000 de 6 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels tributs gestionats per l'Agència Catalana de l'Aigua.





- c) Quan hi hagués disconformitat dels abonats amb les bases fixades d'acord ambles normes de l'apartat anterior, s'establiran, al seu càrrec, uns registres permanents que podran ser limnígrafs o comptadors de cabals.
 - d) En el cas d'avaria del comptador si el cabal abocat és únicament procedent del subministrat per l'empresa municipal s'atendrà al mateix volum estimat per l'aigua potable. Per altres procedències es farà d'acord amb les normes de l'apartat anterior.
2. El servei de clavegueram es facturarà per període vençuts i el concepte s'inclourà dins la factura del subministrament d'aigua

Article 7. Termini i forma de pagament

- 1. L'obligat al pagament pot triar entre el pagament mitjançant domiciliació bancària o el pagament en efectiu en els llocs indicats en la factura.
- 2. En el supòsit de domiciliació bancària, el gestor dels serveis trametrà la factura al domicili indicat per l'obligat al pagament que no tindrà eficàcia alliberadora del pagament fins el venciment del termini de devolució del càrrec domiciliat. En cas de devolució del càrrec per causes imputables a l'obligat al pagament, aniran a compte seu la totalitat de les despeses que es produeixin amb motiu d'aquesta devolució.
- 3. Si l'obligat al pagament no ha triat la domiciliació, el pagament s'haurà d'efectuar dins el termini i en els llocs establerts a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.
- 4. Transcorregut el termini de pagament, l'import de la factura es veurà incrementat, si és el cas, amb l'import que en concepte de despeses d'impagament es pugui establir en les tarifes de la present Ordenança.

Article 8. Devolució d'imports per facturacions errònies.

- 1. L'obligat al pagament pot sol·licitar la devolució dels imports abonats a conseqüència de l'emissió de factures errònies. La sol·licitud ha d'expressar de forma clara i concisa els conceptes, la devolució dels quals es requereix, i els fonaments de la sol·licitud, així com qualsevol altre document que acrediti la petició.
- 2. El gestor dels serveis ha d'emetre factura rectificativa i practicar la devolució dels imports a l'obligat al pagament, preferentment en la mateixa forma com es va fer el pagament.





3. Les actuacions derivades d'aquest article no podran atendre regularitzacions que vagin més enllà de dotze mesos a la data en què se sol·licitin.

CAPÍTOL TERCER. ESTRUCTURA I DETALL DE LES TARIFES

Article 9. Tarifes pel servei clavegueram

1. La quantia de la taxa del servei s'obtindrà aplicant un coeficient sobre l'import del servei de subministrament d'aigua del període corresponent, o aplicant la corresponent tarifa si es tracta d'aprofitaments d'aigües superficials o subterrànies o d'instal·lacions de recollida de les aigües pluvials, referit al consum d'aigua efectuat per l'abonat, d'acord amb les normes contingudes amb l'article 6, i segons els coeficients i tarifes que es detallen:

- Subministraments domèstics

Per als subministraments amb comptador, calculat sobre l'import del servei de subministrament d'aigua

- Coeficient multiplicador: 0,25

- Subministraments No domèstics, Comercials, Socials, Industrials, municipals i Obres

Per als subministraments no domèstics, comercials, industrials i d'obres, calculat sobre l'import del servei de subministrament d'aigua

- Coeficient multiplicador: 0,25

2. La tarifa social s'aplicarà als abonats que gaudeixen de la tarifa social del subministrament d'aigua. Al ser un coeficient multiplicador sobre dit concepte la bonificació del clavegueram és automàtica.

3. Altes de clavegueram

- Inspecció prèvia a la connexió d'edificis de nova construcció, a escomeses de clavegueram existents: 218,05 €.

Construcció i/o reposició d'escomeses de clavegueram:

- Escomesa amb tub de polietilè de 200 mm de diàmetre, fins a 5 metres lineals de la façana: 1.421,68 € (IVA no inclòs). En longituds superiors es cobrarà 193,72 € més IVA per metre lineal addicional.





- Escomesa amb tub de polietilè de 250 mm de diàmetre, fins a 5 metres lineals de la façana 1.674,85 € (IVA no inclòs). En longituds superiors es cobrarà 225,5 € més IVA per metre lineal addicional.
- Escomesa amb tub de polietilè de 300 mm de diàmetre, fins a 5 metres lineals de la façana: 1.940,33 € (IVA no inclòs). En longituds superiors es cobrarà 271,63 € més IVA per metre lineal addicional.
- Escomesa amb tub de polietilè de 400 mm de diàmetre, fins a 5 metres lineals de la façana: 2.460 € (IVA no inclòs). En longituds superiors es cobrarà 350,55 € més IVA per metre lineal addicional.

CAPÍTOL QUART. MODIFICACIÓ DE LES TARIFES

Article 10. Modificació de les tarifes

1. El gestor del servei efectuarà una proposta motivada de tarifes, per la seva aprovació d'acord amb la legislació de règim local i de procediment administratiu.
2. Un cop l'ajuntament aprovi definitivament les tarifes, en donarà publicitat, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al portal municipal d'Internet i del gestor del servei.

Disposició addicional primera.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició addicional segona

Pel que fa a la resta de supòsits de suspensió de subministrament, així com les que facin referència a la facturació del servei, que no estiguin previstes en aquesta ordenança, es regiran pel que estableixi el reglament regulador del servei.

Disposició derogatòria





Es deroga l'ordenança fiscal número reguladora de la taxa de clavegueram

Disposició final

La present ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2019 i que ha quedat definitivament aprovada en data 17 de desembre de 2019, regirà des del dia 1 de gener de 2020 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. Tanmateix hauran d'haver transcorregut quinze dies des de la publicació de la seva aprovació definitiva al BOP, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Contra el present Acord, s'interposarà recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya amb seu a Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

INTERVENCIONS:

La senyora alcaldessa diu que es podrien comentar conjuntament amb el següent diu que posa a disposició totes les accions que es van fer l'any passat i diu que es queda igual 0,25% sobre el total de la factura de l'aigua.

VOTACIONS:

Vots a favor: UNANIMITAT (6 JxGuardiola, 3 SUMEM i 1 PSC)

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

3. ACORD DEL PLE APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PÚBLICA NO TRIBUTÀRIA DERIVADA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Vist que l'enginyer municipal ha emes informe favorable de data 18 d'octubre de 2023 d'acord amb la documentació aportada per part d'AMSA on s'assoleix l'equilibri econòmic del Servei per la qual cosa proposa mantenir el coeficient del 0,25 sobre l'ingrés tarifari provinent de l'abastament d'aigua potable.

Vist que es va incoar per l'Alcaldia el procediment per a l'aprovació de la prestació patrimonial de caràcter no tributari.





Vist que es va emetre informe jurídic en exercici de la funció d'assessorament legal preceptiu comprovant-se la viabilitat i la legalitat del projecte proposat d'acord amb la normativa que resulta d'aplicació, així com amb les regles internes, que, en el seu cas, tinguí aprovades l'Entitat en els seus reglaments orgànics.

ACORDA

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària derivada de la prestació del Servei de subministrament d'aigua potable, que s'adjunta com annex al present acord.

SEGON. Sotmetre aquest Ordenança a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i tauler d'anuncis de l'entitat, pel termini de trenta dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Simultàniament, publicar el text de l'Ordenança al portal web de l'entitat [<http://santsalvadordeguardiola.eadministracio.cat>] a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar quantes aportacions addicionals puguin fer-se per altres persones o entitats.

TERCER. Determinar que un cop transcorregut l'esmentat termini d'informació pública, en cas de no haver-hi cap reclamació ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial de l'Ordenança esdevindrà definitiu.

QUART. Indicar que, en aplicació de la normativa en matèria de política de preus, durant el procediment d'aprovació de la modificació de la tarifa del subministrament d'aigua es donarà trasllat a la Comissió de Preus de Catalunya e la proposta, juntament amb l'estudi econòmic per tal que emetin el corresponent informe.

ANNEX

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL PÚBLICA NO TRIBUTARIA EN CONCEPTE DE TARIFES DELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

PREÀMBUL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), clarifica la naturalesa jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tant en els casos de gestió directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, sotmeses al principi de legalitat en atenció al seu caràcter coactiu (article 31.3 CE). A aquests efectes, la LCSP modifica la redacció de la disposició addicional primera de la Llei





58/2013, de 17 de desembre, general tributària; l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, afegint-li un nou apartat 6; i l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, del règim jurídic de les taxes i els preus públics afegint-li una nova lletra c).

En concret, en l'àmbit de les hisendes locals, la reforma estableix expressament que aquestes contraprestacions econòmiques es regularan mitjançant una ordenança, durant la tramitació del procediment d'aprovació de la qual, les entitats locals hauran de demanar informe preceptiu d'aquelles administracions a les que l'ordenament jurídic els atribueixi alguna facultat d'intervenció sobre les mateixes (article 20.6 TRLHL).

El contingut de la present ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de la contraprestació econòmica que han d'abonar els usuaris pel gaudiment del servei públic de subministrament d'aigua potable. En conseqüència, estableix l'estructura de les tarifes (quotes fixes i/o variables, trams i blocs, imports mínims i quanties d'aquestes), els sistemes de determinació de l'import de la factura, els períodes de facturació, les formes de pagament i els ajornaments i les conseqüències de l'impagament, aspectes imprescindibles per tal de garantir la seguretat jurídica de tot el procés, ja que fa públic i transparent un marc de relacions estable, predible, integrat i clar de les relacions econòmiques entre els usuaris i el gestor dels serveis. Aquesta norma es completa amb el reglament del servei que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors (usuaris i gestor dels serveis).

CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació de l'Ordenança

4. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les tarifes del servei públic de subministrament d'aigua potable, que es realitzi en l'àmbit territorial del municipi de Sant Salvador de Guardiola.
5. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma directa mitjançant la figura de mitjà propi a través de la mercantil AIGÜES DE MANRESA, S.A.
6. Pel que fa als aspectes tècnics dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, els serà d'aplicació allò que estableixi el corresponent Reglament Regulador del Servei vigent en cada moment.

Article 2. Naturalesa de les tarifes

4. Les tarifes regulades en aquesta ordenança representen la contraprestació econòmica per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, o bé per la prestació, el gaudiment o la realització de tots aquells altres serveis accessoris al servei de subministrament, regulats a l'apartat de tarifes de la present Ordenança.
5. Les tarifes tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els termes de l'article 31.3 de la Constitució.





6. L'import en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari és un ingrés propi de AIGÜES DE MANRESA, S.A, en la seva condició de gestor dels serveis.

Article 3. Persones obligades al pagament

2. Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les presents tarifes les persones físiques i jurídiques i les herències jacents, comunitats de béns i resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'algun dels serveis regulats en la present Ordenança. En particular, es consideren persones obligades les següents:
 - a) Titulars de contractes de subministrament d'aigua, subscrits amb el gestor dels serveis o, prèviament, amb l'Ajuntament o qualsevol altre gestor que en algun moment hagi estat l'encarregat de realitzar la prestació dels serveis.
 - b) Aquells que siguin responsables o beneficiaris d'alguna prestació, gaudiment o de la realització d'algun dels fets regulats en les tarifes, encara que no disposin de contracte de subministrament.
 - c) Les persones responsables de qualsevol defraudació (connexions directes, manipulació de comptadors o la utilització de qualsevol altre mecanisme per defraudar) tinguin o no la condició d'abonades i sens perjudici de la responsabilitat penal o civil que els pugui ser exigida.

Article 4. Naixement de l'obligació.

3. L'obligació de satisfer la contraprestació neix en el moment en què s'inicia la prestació o gaudiment dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, es disposi o no de contracte de subministrament i es mantindrà fins que no es produeixi el cessament de la prestació o gaudiment o s'efectuï la baixa del contracte.

CAPÍTOL SEGON. FACTURACIÓ I PAGAMENT DELS SERVEIS

Article 5. Determinació del consum

1. El consum d'aigua es determina preferentment pel sistema d'estimació directa mitjançant comptadors homologats o altres mecanismes de control, per la diferència entre la lectura actual i la immediata anterior.
2. Si el gestor dels serveis no disposa en el moment de la facturació de la lectura actual, el consum a facturar es determinarà per estimació indirecta aplicant el procediment següent:
 - 2.1. L'estimació de consum es realitza a partir de la determinació de la mitjana de consum diària, d'acord amb el mètode que sigui d'aplicació entre els que s'indiquen seguidament:
 - a) Quan el gestor dels serveis disposi de consums reals durant el darrer any, la mitjana diària de consum s'obtindrà a partir del quocient entre el consum





anual i el nombre de dies de l'any. Si l'abonat presenta un consum estacionari s'aplicarà el consum mitjà del mateix període dels 4 anys anteriors.

- b) Quan no es conegui cap consum, la mitjana de consum diària s'obté aplicant com a consum del període a facturar un consum equivalent a la capacitat nominal del comptador per 15 hores d'utilització mensual.

2.2. La mitjana de consum diària obtinguda s'aplicarà al període de consum en el qual és precís estimar el consum.

2.3. El consum estimat es pot regularitzar, sense limitació temporal, en el moment en que es pugui obtenir la lectura real, aplicant les següents regles:

- a) En el cas que el consum estimat hagi estat superior al real, es procedirà a liquidar el consum real, minorant el consum facturat a compte, retornant, en el seu cas, els imports que corresponguin.
- b) En el cas que el consum estimat hagi estat inferior al real, es procedirà a liquidar la diferència fins al consum real.

- 3. En el cas que, a causa d'una avaria interna en la instal·lació interior del subministrament, el comptador enregistri un excés de consum conseqüència de la fuita, el consum es determinarà aplicant les regles següents:

3.1 L'excés de consum s'obtindrà per la diferència entre el consum de fuita i el consum habitual i se li aplicarà la tarifa prevista en l'ordenança o, en el seu defecte, una tarifa resultant d'efectuar la mitjana aritmètica de la tarifa dels blocs 1 i 2.

3.2 El consum habitual es facturarà aplicant les tarifes vigents. Aquest s'obtindrà del consum més alt que resulti de les dues observacions següents:

- a) Consum més alt dels últims 2 anys.
- b) Consum mitjà dels últims 4 anys del mateix període.

Per poder gaudir d'aquesta excepcionalitat haurà de complir els següents requisits:

- a) Haver transcorregut un mínim de 12 trimestres sense haver-se li aplicat una tarifa excepcional per fuita.
- b) Ser el titular de la pòlissa de subministrament.
- c) Haver reparat la fuita i demostrar mitjançant factures, assegurances o altres documents que s'ha donat dita circumstància.

Article 6. Contingut i periodicitat de la facturació

- 1. El gestor del servei documentarà els serveis prestats a cada obligat al pagament mitjançant factures que s'ajustaran a la normativa reguladora d'aquests tipus de documents.
- 2. El gestor dels serveis factura l'import dels serveis contractats i els efectivament gaudits per períodes delimitats entre dues dates, d'acord amb la modalitat tarifària aplicable a cada servei.





3. El servei de subministrament d'aigua potable s'ha de facturar per períodes vençuts i amb una periodicitat no superior a tres mesos, llevat de pacte específic entre l'obligat al pagament i el gestor dels serveis o de determinats usos que poden facturar-se en períodes diferents. En els supòsits d'alta per nova contractació i baixa per extinció del contracte el període de consum es prorrateja d'acord amb les dates efectives de prestació del servei.
4. Si se suspèn el servei corresponent a una pòlissa o contracte, el gestor dels serveis no emetrà cap factura a partir de la data de suspensió, excepte quan l'obligat al pagament, com a conseqüència de la manipulació dels precintes o mitjançant altres mecanismes, disposi d'aigua.
5. Quan en un període de facturació siguin d'aplicació tarifes diferents, la facturació s'ha d'efectuar a prorrata entre els diferents períodes.

Article 7. Termini i forma de pagament

5. L'obligat al pagament pot triar entre el pagament mitjançant domiciliació bancària o el pagament en efectiu en els llocs indicats en la factura.
6. En el supòsit de domiciliació bancària, el gestor dels serveis trametrà la factura al domicili indicat per l'obligat al pagament que no tindrà eficàcia alliberadora del pagament fins el venciment del termini de devolució del càrrec domiciliat. En cas de devolució del càrrec per causes imputables a l'obligat al pagament, aniran a compte seu la totalitat de les despeses que es produeixin amb motiu d'aquesta devolució.
7. Si l'obligat al pagament no ha triat la domiciliació, el pagament s'haurà d'efectuar dins el termini i en els llocs establerts a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.
8. Transcorregut el termini de pagament, l'import de la factura es veurà incrementat, si és el cas, amb l'import que en concepte de despeses d'impagament es pugui establir en les tarifes de la present Ordenança.

Article 8. Suspensió del subministrament

El gestor dels serveis pot suspendre aquests en el supòsit d'impagament d'acord amb el procediment establert al Reglament regulador del servei de subministrament d'aigua que estableix com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment dels serveis.

Article 9. Devolució d'importos per facturacions errònies.

4. L'obligat al pagament pot sol·licitar la devolució dels imports abonats a conseqüència de l'emissió de factures errònies. La sol·licitud ha d'expressar de forma clara i concisa els conceptes, la devolució dels quals es requereix, i els fonaments de la sol·licitud, així com qualsevol altre document que acrediti la petició.
5. El gestor dels serveis ha d'emetre factura rectificativa i practicar la devolució dels imports a l'obligat al pagament, preferentment en la mateixa forma com es va fer el pagament.





6. Si el gestor dels serveis detecta un error en la tipologia dels usos, o qualsevol altra incidència que determini un facturació indeguda procedirà a regularitzar la situació.
7. Les actuacions derivades d'aquest article no podran atendre regularitzacions que vagin més enllà de dotze mesos a la data en què se sol·licitin.

CAPÍTOL TERCER. ESTRUCTURA I DETALL DE LES TARIFES

Article 10. Tarifes pel servei de subministrament d'aigua

1. La tarifa de subministrament d'aigua comprèn una quota fixa i una quota variable, que aniran en funció dels següents criteris:
 - a) Quota fixa. La quota fixa del subministrament d'aigua s'establirà per a cada trimestre, en funció, del tipus d'ús de l'aigua i del nombre d'immobles subministrats. No es consideren fraccions de quota en cas de períodes de facturació inferiors al trimestre.
 - b) Quota variable. La quota variable modula els imports en funció del volum d'aigua subministrada segons els següents trams:
 - Primer tram: fins a 18 m³ per trimestre
 - Segon tram: de 19 fins a 27 m³ per trimestre
 - Tercer tram: de 28 fins a 45 m³ per trimestre
 - Quart tram: de 46 fins a 54 m³ per trimestre
 - Cinquè tram: més de 54 m³ per trimestre

En cas que el període entre lectures sigui diferent a un trimestre (90 dies), s'augmentaran o disminuiran els metres cúbics de cada tram de forma directament proporcional en funció dels dies transcorreguts entre les dues lectures de comptador.

Els abonats amb ús domèstic gaudiran d'una ampliació dels trams en atenció al nombre de residents en l'habitatge, segones el descrit al quadre següent:

Nº persones	1r.tram	2n tram		3r.tram		4t.tram		5è.tram
1-3	< = 18	> 18	< = 27	> 27	< = 45	> 45	< = 54	> 54
4	< = 24	> 24	< = 36	> 36	< = 60	> 60	< = 72	> 72
5	< = 30	> 30	< = 45	> 45	< = 75	> 75	< = 90	> 90
6	< = 36	> 36	< = 54	> 54	< = 90	> 90	< = 108	> 108
7	< = 42	> 42	< = 63	> 63	< = 105	> 105	< = 126	> 126
n	< = 6 n	> 6 n	< = 9 n	> 9 n	< = 15 n	> 15 n	< = 18 n	> 18 n

Així mateix, podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica les unitats familiars de més de 3 persones i les unitats familiars amb persones amb grau de disminució superior al 75%, que computaran com a dues persones. En aquest cas, caldrà presentar el formulari juntament amb una còpia de la resolució de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

Atès que aquests requisits coincideixen amb els criteris per a l'obtenció de l'ampliació de trams del cànon de l'aigua que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedida l'ampliació de trams del cànon de l'aigua se'ls aplicarà





automàticament l'ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica de l'aigua.

- c) Les quotes aplicables a cada un dels usos previstos són les contingudes al quadre següent:

Subministrament per comptador (1)

Ús domèstic	1r.Bloc (de 0 a 18)	0,1637 €/m ³
	2n.Bloc (de 19 a 27)	0,6548 €/m ³
	3r.Bloc (de 28 a 45)	1,5279 €/m ³
	4t.Bloc (de 46 a 54)	2,1827 €/m ³
	5è.Bloc (més de 54)	3,2740 €/m ³
Ús Domèstic. Tarifa Social	1r.Bloc (de 0 a 18)	0,0819 €/m ³
	2n.Bloc (de 19 a 27)	0,3274 €/m ³
	3r.Bloc (de 28 a 45)	1,5279 €/m ³
	4t.Bloc (de 46 a 54)	2,1827 €/m ³
	5è.Bloc (més de 54)	3,2740 €/m ³
Ús Industrial, comercial, obres, ramader, assimilables (*) i municipal	Preu únic	1,2863 €/m ³

Els trams de consum que es mostren es refereixen a un període de 90 dies. La facturació trimestral s'efectua pel període real de lectures i els límits dels blocs s'establiran proporcionalment a aquest període de lectures.

(*) Assimilables serà tot ús no domèstic que no està especificat en els altres usos que consten a la tarifa i tindrà la mateixa tarifa que l'ús industrial.

Subministrament per aforament

Abonats amb 24 m ³ /trimestre	0,2864 €/m ³
Abonats amb 30 m ³ /trimestre	0,4474 €/m ³
Abonats amb 45 m ³ /trimestre	0,8076 €/m ³
Abonats amb 54 m ³ /trimestre	1,0368 €/m ³
Abonats amb 90 m ³ /trimestre	1,9317 €/m ³

Preu sobre consums per avaries 0,5287 €/m³

Quotes de servei:

Abonats domèstics. Comptador	43,30 €/abonat/trimestre
Abonats domèstics. Comptador. Tarifa Social	21,65 €/abonat/trimestre
Abonats domèstics. Aforaments	85,63 €/abonat/trimestre
Abonats industrials, comercials, obres, ramader, assimilables i municipals	64,95 €/abonat/trimestre
Cànon proteccions contra incendis	99,48 €/abonat/trimestre

2. La tarifa social s'aplicarà als abonats que compleixin les condicions següents:

- a) Els abonats que obtinguin la bonificació de l'Agència Catalana de l'Aigua pel pagament del cànon.
- b) D'acord amb les resolucions que pugui determinar l'Ajuntament o els seus serveis socials.





Per poder gaudir d'aquesta tarifa social, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament.

Els sol·licitants d'aquesta tarifa social han de ser persones físiques titulars d'un contracte domèstic de subministrament d'aigua (només a l'habitatge on estan empadronats) i que es trobin en les situacions següents:

- Que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur i que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
 - Que siguin perceptors d'una pensió mínima contributiva o SOVI per jubilació o viduitat i que tinguin una edat mínima de 60 anys o que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
 - Que siguin perceptors d'una pensió mínima contributiva per incapacitat permanent i que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
 - Que siguin perceptors d'una pensió no contributiva per jubilació, jubilació per invalida i invalidesa.
 - Que siguin destinataris dels fons de la prestació econòmica de la Renda Garantida de Ciutadania.
 - Que siguin perceptors de les prestacions socials de caràcter econòmic per atendre determinades situacions de necessitats bàsiques.
 - Que siguin perceptors del fons del règim Fons d'Assistència Social (FAS).
 - Que siguin perceptors del fons procedents de la Llei General de la Discapacitat (LGD).
 - Les persones i unitats familiars que hagin acreditat davant l'entitat subministradora que es troben en situació de vulnerabilitat econòmica o en risc d'exclusió residencial mitjançant informe dels serveis socials de l'Administració local competent.
3. En el supòsit de defraudació de consum, la regularització dels consums es realitzarà aplicant les regles següents:
- 3.1. La quantificació del volum del frau, sempre que no sigui possible aplicar l'estimació directa, es procedirà de la forma següent:
- a) La durada del frau es determinarà per la mitjana entre el màxim i el mínim de dies possibles del frau, en la que el màxim és el termini entre dues lectures de comptadors i el mínim és un dia. En absència de lectures el termini màxim del frau serà d'un any.





- b) El volum del frau es determinarà aplicant a la durada del frau un consum estimat equivalent a dues hores diàries de consum segons la capacitat nominal del comptador que s'hagués hagut d'instal·lar en atenció al tipus d'ús, el nombre d'unitats a subministrar i el cabal màxim que permeti la connexió fraudulenta.
- c) Per a la determinació de la quota s'aplica al volum del frau el tercer bloc de la quota variable.

3.2. Addicionalment, el responsable del frau haurà de fer front a les despeses suportades pel gestor dels serveis per la reparació dels danys ocasionats.

Article 11. Altres tarifes per activitats i serveis.

Les tarifes per a cada un dels serveis i activitats accessoris al servei de subministrament són les següents:

CONCEPTE	Vigent
Aportació	--
Comptador	86,35
Instal·lació comptador	30,67
Canvi de nom	9,02
Fiança (3)	12,02
Instal·lació escomesa per 1 comptador sense obra civil (1)	283,00
Instal·lació escomesa per 1 comptador amb obra civil (1)	683,23
Instal·lació escomesa i instal·lació general interior 1 comptador sense obra civil (1)	366,00
Instal·lació escomesa i instal·lació general interior 1 comptador amb obra civil (1)	759,33
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2 ", no inclosa mà d'obra civil (2)	690,84
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2 ", inclosa mà d'obra civil (2)	1.117,17
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2" amb comptador, no inclosa mà d'obra civil (2)	2.187,96
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2" amb comptador, inclosa mà d'obra civil (2)	2.614,29
Aportació a la xarxa primera instal·lació	200,00
Aportació a la xarxa segona instal·lació i successives	100,00
Instal·lació per canvi d'aforament a comptador (bonificada)	119,91
Connexió per enderrocs	339,28
Reprendre el servei manca de pagament	30,67
Inici expedient tancament	6,00
Gestió devolució rebuts	3,50
(1) Els preus de les instal·lacions d'escomeses es refereixen a instal·lacions bàsiques per un comptador, en el cas d'instal·lacions per més unitats o diàmetres superiors seran objecte d'un pressupost específic. No s'inclou els permisos d'obres de les instal·lacions ni l'IVA.	





- (2) Els preus per les connexions per incendis són les de 2" de diàmetres i en el cas d'instal·lacions de diàmetre superior seran objecte de pressupost específic. No s'inclou els permisos d'obres de les instal·lacions ni l'IVA.
- (3) El preu de la fiança serà quin estableixi la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya.

CAPÍTOL QUART. MODIFICACIÓ DE LES TARIFES

Article 12. Modificació de les tarifes

3. El gestor del servei efectuarà una proposta motivada de tarifes, per la seva aprovació d'acord amb la legislació de règim local i de procediment administratiu.
4. Un cop el Ple Municipal, d'acord amb la legislació de règim local, aprovi definitivament les tarifes, en donarà publicitat, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al portal municipal d'Internet i del gestor del servei.

Article 13. Intervenció de la Comissió de Preus

1. En aplicació de la normativa en matèria de política de preus, durant el procediment d'aprovació de la modificació de la tarifa del subministrament d'aigua es donarà trasllat a la Comissió de Preus de Catalunya de la proposta, juntament amb l'estudi econòmic, per tal que emetin el corresponent informe.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Pel que fa a la resta de supòsits de suspensió de subministrament, així com les que facin referència a la facturació del servei, que no estiguin previstes en aquesta ordenança, es regiran pel que estableixi el reglament regulador del servei.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor a partir dels quinze dies des de la seva aprovació, sempre i quan hagi estat publicada, prèviament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i ha de romandre en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Contra el present Acord, s'interposarà recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya amb seu a Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX





Actualització i modificació de les tarifes

S'efectuarà una proposta motivada de tarifes, per a la seva aprovació d'acord amb la legislació de règim local i de procediment administratiu. Un dels principis bàsics dels serveis d'abastament d'aigua és garantir l'equilibri financer de l'explotació. Es tindran en compte les previsions de l'evolució de les despeses d'explotació, així com la dotació per les amortitzacions tècniques i l'evolució del volum d'aigua facturat.

Es podrà procedir per qualsevol dels dos sistemes:

1. Expedient de tarifes: Estudi complet de costos i ingressos, que requereix, entre altres, l'informe preceptiu de la Comissió de Preus de la Generalitat de Catalunya abans de la seva aprovació definitiva pel Ple Municipal.
2. Fórmula de revisió automàtica: es produeix a la revisió de tarifes mitjançant la següent fórmula polinòmica de revisió automàtica.

a) Fórmula a aplicar a la tarifa d'aigua

Coeficient d'actualització lineal = $K(n+1) = Y(n+1)(1 + 0,3477 CV)$

$Y(n+1)$ és el percentatge d'actualització

CV és el coeficient corrector del volum de facturació, extret de la següent fórmula:

$$CV = \frac{Vn - V(n+1)}{V(n+1)}$$

VN= Volum facturació any n.

V (n+1)= Volum a facturar l'any de la revisió n+1

Coeficient d'actualització sobre la quota fixa = $\frac{K(n+1) - 0,3477}{0,6523}$

Percentatge d'actualització = $Y(n+1)$:

$$Y(n+1) = [0,2418 * (1 + M(n+1)) + 0,0608 \frac{E(n)}{E(n-1)} + 0,2443 \frac{A(n+1)}{A(n)} + 0,0386 \frac{C(n)}{C(n-1)} + 0,0438 \frac{S(n)}{S(n-1)} + 0,0108 \frac{Q(n)}{Q(n-1)} + 0,0045 \frac{T(n)}{T(n-1)} + 0,0002 \frac{I(n)}{I(n-1)} + 0,3438 \frac{INV(n+1)}{INV(n)} - 0,0296 \frac{INT(n)}{INT(n-1)}] / 0,9590$$

El terme "-1" indica que és l'índex propi de l'any anterior.

Les despeses generals i les amortitzacions de medis gestors representen el percentatge faltant del 0,041 en la fórmula anterior, els quals tenen caràcter fix ($1 - 0,9590 = 0,041$).

b) Les conservacions, lloguers, tomes d'incendis i preus no tarifaris, s'actualitzaran amb el percentatge que resulti de la fórmula següent:





$$\text{Percentatge d'actualització} = 0,36 * (1 + M) + 0,64 \frac{S}{S-1}$$

Els factors, el seu significat, i el seu pes en el percentatge d'actualització (Y), es poden trobar recollits en la taula següent:

En aquesta taula també es mostra la distribució que es farà del resultat de l'increment de tarifes entre la part fixa que correspon a la quota de servei i la part variable que s'aplicarà linealment sobre els blocs de consum d'aigua. Fins que la relació d'ingressos entre la part fixa i la part variable no arribi al 75% tot l'increment s'aplicarà sobre la quota de servei.

CLASSIFICACIÓ DE DESPESES	FACTOR	Ponderació (Y)	SIGNIFICAT	TIPUS DE COST
Personal	M	23,62%	Increment salarial pactat en el conveni col·lectiu vigent en el moment.	F
Energia	E	6,08%	Subministrament d'energia elèctrica, gas, vapor i aire condicionat (cat) (INE). Extret de la subclasse corresponent de l'indicador de preus industrials del INE. Subclasse 09-35.	V
Compra d'aigua	A	4,11%	Preu mitjà del m3 d'aigua comprada en el moment de l'última actualització.	V
Cànon d'aigua	A	1,00%	Preu mitjà del m3 d'aigua comprada en el moment de l'última actualització.	V
Material conservació	C	3,86%	Materials per a la conservació i la reparació de l'habitatge (INE), extret de la subclasse corresponent de l'indicador de preus de l'INE. Subclasse 4310 .	V
Treballs tercers	S	4,23%	Subministrament d'aigua, activitats de sanejament, gestió de residus i descontaminació (INE). Extret de la subclasse corresponent de l'IPRI. Subclasse E.	F
Tractament (Productes)	Q	1,08%	Fabricació d'altres productes bàsics de química inorgànica (INE). Extret de la subclasse corresponent de l'IPRI. Subclasse 2013.	V
Laboratori (Mà d'obra)	M	0,56%	Increment salarial pactat en el conveni col·lectiu.	F
Laboratori (Material i serv. Exteriors)	S	0,15%	Subministrament d'aigua, activitats de sanejament, gestió de residus i descontaminació (INE). Extret de la subclasse corresponent de l'IPRI. Subclasse E.	F
Transports	T	0,45%	Carburants i lubricants per a vehicles personals (INE). Extret de	F





AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)

			la subclasse corresponent de l'indicador de preus harmonitzat. Subclasse 0722.	
Impostos i taxes	I	0,02%	Taxes administratives. (INE). Extret de la subclasse corresponent del indicador de preus del INE. Subclasse 12701.	F
Compra aigua consell com. - Terme Fix	A	8,02%	Preu mitjà del m3 d'aigua comprada en el moment de la última actualització.	F
Compra aigua consell com. - Terme Varia b.	A	11,30%	Preu mitjà del m3 d'aigua comprada en el moment de la última actualització.	V
Liquidacions Bages-Cardener	INV	0,10%	Inversions incloses en l'última actualització.	F
Reposicions i millores	INV	27,98%	Inversions incloses en l'última actualització.	F
Amortització medis	INV	4,24%	Inversions incloses en l'última actualització.	F
Amortització financera	INV	1,28%	Inversions incloses en l'última actualització.	F
Altres ingressos/canvis de nom	INT	-0,11%	Ingressos no tarifaris	F
Quota TI	INT	-1,85%	Ingressos no tarifaris	F
Indemnització Cànon	INT	-0,22%	Ingressos no tarifaris	F
Despeses generals		2,10%		
Fons de contingència		2,00%		

En actualitzar les tarifes, s'utilitzaran els índexs corresponents al mes de juliol.
Es pot consultar en els següents enllaços:

FACTOR S:	ENLLAÇ:	NOTES:
M	https://cido.diba.cat/convenis_collectius/7668/aigues-de-manresa-sa	
E	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=27067	09-35-Índex-Mes de juliol
C	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=50905&L=0	04310- Índex-Mes de juliol.
S	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=27066	09-E- Índex-Mes de juliol
Q	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=27069	2013- Índex-Mes de juliol
T	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=23708	0722- Índex-Mes de juliol
I	https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=50905&L=0	12701- Índex-Mes de juliol

(*) En cas de no haver-hi l'índex per l'anualitat a revisar (n+1), s'aplicarà el mateix increment de l'any en curs (n).





INTERVENCIONS:

Diu que ha d'anar a la comissió de preus de la Generalitat i que estan a provant inicialment. Té l'informe de gestió de l'aigua i els costos del servei. Diu que agraeix a les famílies de Sant Salvador de Guardiola i que per la situació de sequera es va demanar contenció en l'ús de l'aigua i en les estadístiques s'ha notat. Proposen un augment lineal de 7,16 per família per cost fix, ja que ha pujat molt tot. Sinó es tindria un dèficit molt alt de 80.000€ i s'ha d'afrontar de cara a no tenir dèficit el 2025. Diu que Ca l'Esteve no paga el clavegueram. Mantenen 130.000€ de fons de reposició per reparacions. El consum no es modifica.

La senyora Mercadal diu que cada Aigües de Manresa cada any demanen el mateix i que li sorprèn i li molesta que la feina que es va fer de intentar consensuar de pujar l'aigua però no van poder. Diu que dir "que ara s'entoma" no és veritat ells ja ho volien fer. Diu que ells votaran en contra.

La senyora alcaldessa diu que aquests son els problemes de tenir un govern en minoria i que ells ho entomen ara perquè tenen la capacitat per fer-ho i que si no ho fan ara ho hauran de fer l'any que ve.

La senyora Mercadal diu que abans si tenien la capacitat de pujar els impostos el que no hi havia era la voluntat.

El senyor Urbina diu que és cert el que diu la senyora Mercadal i és cert el que diu la senyora alcaldessa, ell recorda que va parlar amb Junts per pagar de la tresoreria l'aigua i amb el següent govern ja es decidirà. Perquè els prengüés els diners l'Estat millor que es fes aquest esforç. Diu que tard o d'hora si hi ha un dèficit s'havien de prendre mesures. Del tema de l'aigua li alegre que s'hagi reduït el consum i el cabreja la pujada d'Aigües de Manresa pel preu que paguen i el servei que tenen.

La senyora alcaldessa diu que una nova empresa potser trigaria dos o tres anys a funcionar i ella no veu viable. Acabaran pagant el mateix diu que no sap si vingués una empresa de fora seria millor. A partir del 2025 no es podrà tirar de romanent per eixugar deute.

VOTACIONS:

Vots a favor: 7 (6 JxGuardiola, i 1 PSC)

Vots en contra: 0

Abstencions: 3 SUMEM

I no havent-hi més assumptes per tractar i acomplert l'objecte de l'acte, la senyora alcaldessa presidenta Anna Maria Llobet Solé aixeca la Sessió essent les 21.12 hores, de la qual cosa com SECRETARIA INTERVENTORA INTERINA en dono fe.

